رسالت
روزنامه صبح ایران ■ سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۵۰۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بموجب مادتین ۱۴ و۱۵ – قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشنویه بخش ۱۲ ارومیه به شرح پلاکهای ذیل وباذکرنام صاحبان ونوع ومقدارآن به ترتیب ایام به شرح آتی به عمل خواهند آمد که جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.
۱- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۹۷/۹۹ متر مربع پلاک ۵۷۶ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه سنگان مورد تقاضای آقای سیدخالد حسینی ساعت اداری روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲
۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۸۶/۵۰ مترمربع پلاک ۵۷۷ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه سنگان مورد تقاضای آقای سیدخالد حسینی ساعت اداری روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲
۳- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۵۷۲/۵۰ مترمربع پلاک ۵۷۸ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه سنگان مورد تقاضای آقای سیدخالد حسینی ساعت اداری روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و صاحبان حقوق پلاک های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در ساعات و روز معین در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها باحدود اظهاری از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات صاحبان حقوق که در موقع مقرر حاضر نبودند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. اشخاصی که تحت عناوینی به حدود و حقوق ارتفاقی و فواصل واخواهی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود حداکثر ظرف ۲۰ روز اعتراض خود راکتبا به اداره ثبت اسناد و املاک اشنویه تسلیم ورسید دریافت دارند. در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم به دادگستری شهرستان اشنویه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید تا اقدامات ثبتی برابر مقررات ادامه یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

صدیق رنجبر
رئیس ثبت اسناد اشنویه

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۸۹۱-۱۴۰۵/۷/۱۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس احمدی واحد فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۱۲۲۱۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳۶۱/۰۷ متر مربع پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آغجه خرابه خریداری از مالک رسمی آقای عین اله احمدی واحد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
م الف ۵۰۶

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۹۴۰۰۰۱۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک عسلویه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کارگر فرزند عبدالنبی به شماره شناسنامه ۱۲۳۷ صادره از عسلویه در یک باب خانه / یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸/۳۲ متر مربع پلاک ۳۰/۲۶۰۵ قسمتی از ۳۰/۱۴۲ اصلی واقع در بیدخون خریداری از مالک رسمی آقای ورثه زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶

محسن بشیری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- برابر رای شماره ۳۰۲۱-۱۴۰۵ متقاضی صنایع غذایی دشت میشکات در ششدانگ یک واحد تولیدی گوجه فرنگی به مساحت ۱۳۰۰۰/۲۱ متر مربع مفروز و مجزا شده پلاک ۴۰- اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی خود متقاضی
۲- برابر رای شماره ۳۳۶۶-۱۴۰۵ متقاضی صنایع غذایی دشت میشکات در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۴۰/۴۴ متر مربع مفروز و مجزا شده پلاک ۴۰- اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی خود متقاضی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵

ناصر کلانتری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

۱-غلامحسین علی حسینی به شناسنامه شماره ۱۶۹۱ کد ملی ۱۹۳۰۸۴۶۶۴۹ فرزند صیدولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۷۱۸۰/۴۶ متر مربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ انتقالی به صورت مع الواسطه از ابراهیم طافی زراع صاحب نسق به شماره ۱۳۵۹۰-۱۳۵۰/۹/۱۳ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس کوی رسالت اراضی زراعی - قریه اعلاء
این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذی نفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

=====

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بموجب مادتین ۱۴ و۱۵ – قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشنویه بخش ۱۲ ارومیه به شرح پلاکهای ذیل وباذکرنام صاحبان ونوع ومقدارآن به ترتیب ایام به شرح آتی به عمل خواهند آمد که جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.
۱- ششدانگ ۲۷۹ فرعی از ۱۹ اصلی به صورت یکباب واحد صنعتی درجه بندی و بسته بندی میوه به مساحت ۳۹۹۰ متر مربع واقع در قریه گردکاشان مورد تقاضای آقای یونس محمودی ساعت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۱
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و صاحبان حقوق پلاک های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در ساعات و روز معین در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها باحدود اظهاری از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات صاحبان حقوق که در موقع مقرر حاضر نبودند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. اشخاصی که تحت عناوینی به حدود و حقوق ارتفاقی و فواصل واخواهی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود حداکثر ظرف ۲۰ روز اعتراض خود راکتبا به اداره ثبت اسناد و املاک اشنویه تسلیم ورسید دریافت دارند. در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم به دادگستری شهرستان اشنویه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید تا اقدامات ثبتی برابر مقررات ادامه یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

صدیق رنجبر
رئیس ثبت اسناد اشنویه

=====

آگهی ابلاغ مفاد آرای صادره از هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مستقر در شهرچاه مبارک مصوب ۱۳۸۸

در اجرای ماده ده آیین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب سال ۱۳۸۸ نسبت به املاک واقع در محدوده مصوب شهرستان عسلویه - چاه مبارک قسمتی از پلاک ۸۴ اصلی واقع در آن با رعایت تبصره یک ماده چهار و گواهی عدم شمول تقاضای تبصره ماده ۵ جهت صدور سند مالکیت بافت مسکونی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کنگان به نمایندگی از طرف مالکین پرونده تشکیل داده استعلامات توسط بنیاد انجام شده و پس از طی مراحل قانونی رای مثبت از طرف هیات قانون الحاق در ثبت عسلویه صادر شده و مالکیت متقاضیان به استناد بندهای الف و ب ماده هفت آیین نامه مذکور محرز گردیده است.
لذا بدین شرح جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:
* ششدانگ یکبابخانه به شماره رای ۳۵-۱۴۰۵/۷/۱۲ به نام آقای سعید خاتمی به مساحت ۲۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۸۴/۶۱۵ واقع در چاه مبارک
* ششدانگ یکبابخانه به شماره رای ۳۷-۱۴۰۵/۷/۱۲ به نام آقای سعید داء به مساحت ۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۸۴/۶۱۶ واقع در چاه مبارک
لذا به کلیه مالکین و اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی که نسبت به اصل ملک ادعا و اعتراض داشته باشند می توانند به استناد ماده دهم آیین نامه از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک عسلویه تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک عسلویه تسلیم فرمایند در غیر این صورت آرا صادره به مرحله اجرا درآمده عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه خواهد یافت بدیهی است صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مرجع قضایی نخواهد بود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

محسن بشیری زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

=====

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-اسمعیل نجفوند دریکوندی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۱۹۳۰۸۹۱۳۹۳ فرزند مقصودعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۶۸۹/۶۲ متر مربع جزء پلاک شماره ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ انتقالی از مقصودعلی نجفوند دریکوندی به آدرس حسینیه آزاد راه پل زال - اندیمشک
۲-اسمعیل نجفوند دریکوندی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۱۹۳۰۸۹۱۳۹۳ فرزند مقصودعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۴۱۴/۶۸ متر مربع جزء پلاک شماره ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ انتقالی از مقصودعلی نجفوند دریکوندی به آدرس حسینیه فاریاب مطلب
۳-اسمعیل نجفوند دریکوندی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۱۹۳۰۸۹۱۳۹۳ فرزند مقصودعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۱۲۷۴/۷۲ متر مربع جزء پلاک شماره ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ انتقالی از مقصودعلی نجفوند دریکوندی به آدرس حسینیه جاده شفیع خانی
۴- ایوب نجفیان به شناسنامه شماره ۶۳۷ کد ملی ۱۹۳۰۲۱۸۲۴۹ فرزند مقصودعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۹۲۰۸ متر مربع جزء پلاک شماره ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ انتقالی از محل مالکیت مقصودعلی نجفوند دریکوندی به آدرس شهر حسینیه
۵-یوسف فرحزاد به شناسنامه شماره ۷۹۹ کد ملی ۱۹۳۰۶۵۳۰۰۱ فرزند مقصودعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۴۲۷۵/۳۸ متر مربع جزء پلاک شماره ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ از سهم الارث خودشان از مالکیت مرحوم مقصودعلی نجفوند دریکوندی به آدرس شهر حسینیه
تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۹/۱
۶- هادی قوامی نیا به شناسنامه شماره ۱۹۹۰۱۵۴۵۷۳ کد ملی ۱۹۹۰۱۵۴۵۷۳ فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۷۰۰ متر مربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ انتقالی به صورت مع الواسطه از مهدی ماکنالی از محل سند ۳۷۰۸۲-۱۴۰۰/۲/۹ دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک به آدرس اراضی زراعی چم گلک بالا
۷- محمدحسن قوامی نیا به شناسنامه شماره ۴۷۹۵ کد ملی ۲۰۰۰۷۴۶۵۴۳ فرزند مهدی در قسمتی ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۶۰۰ متر مربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ انتقالی به صورت مع الواسطه از مهدی ماکنالی از محل سند ۳۷۰۸۲-۱۴۰۰/۲/۹ دفتر ۲۷۱ اندیمشک به آدرس اراضی زراعی چم گلک چم بالائی
۸- محمدحسن قوامی نیا به شناسنامه شماره ۴۷۹۵ کد ملی ۲۰۰۰۷۴۶۵۴۳ فرزند مهدی در قسمتی ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۷۰۰ متر مربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ انتقالی به صورت مع الواسطه از مهدی ماکنالی از سند ۳۷۰۸۲-۱۴۰۰/۲/۹ دفتر ۲۷۱ اندیمشک به آدرس اراضی زراعی چم گلک چم بالائی
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۵/۹/۲
تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل بعمل خواهد آمد بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت. ضمنا متذکر می گردد که چنانچه روز تحدید حدود با تعطیلی مصادف گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت و در اولین روز کاری انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

داریوش رستمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم بخش آزادی فرزند اسماعیل به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۲ سوران رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل به مساحت ۷۸۹/۵۹ متر مربع پلاک ۹۳۰ فرعی از ۴- اصلی واقع در بخش ۹ بلوچستان شهرستان مهرستان قریه کهن شهر که سند آن ذیل ثبت شماره ۵۵۳۲ دفتر املاک جلد ۲۸ صفحه ۲۳۲۳ به نام آقای کریم بخش آزادی فرزند اسماعیل صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاث منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰
م الف ۱۴۸

ادریس جهاندیده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیب و سوران

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد بلوچزهی از به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۶۲۳ فرعی از ۱۰۰- اصلی واقع در شهر سیرکان جزء از بخش ۱۱ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن به شماره الکترونیکی ۱۴۰۵۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۲۶۷۳ به نام آقای احمد بلوچزهی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰
م الف ۱۵۷

ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی فقدان سند

آقای اسلام جلیلی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مدعی است سند مالکیت ششدانگ ۳۱۶۷۶۹ مربوط به پلاک ۳۷۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی که در صفحه ۱۵۴ جلد ۳۲۷ ثبت صادر و تسلیم گردیده را به دلایل نامعلوم مفقود نموده است مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

رئیس ثبت منطقه یک - پیران

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت بیست و شش سهم شش هزارم سهم مشاع از نود و شش سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی فرعی از ۱- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت ۶۴۲ فرعی از ۱۲۱ اصلی ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۲۵۰ به نام یداله رجبی فرزند نصرت اله صادر و تسلیم گردیده است نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا بموجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

به استناد قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نسبت به تصرفات مالکانه اشخاصی که در بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران مورد تایید قانون مزبور قرار گرفته و بر طبق ماده ۳ قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:
۱- پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۲۷۲۰۰۰۰۰۱۳ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۷۲۰۰۰۰۰۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۹ به تقاضای آقای محمد امین ملازهی کهن ملک نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۳ متر مربع پلاک ۱۳۸ فرعی از ۷- اصلی واقع در محله کهن ملک شهرسوران جزء قطعه ۱ از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران خروجی از مالکیت آقای جهانشاه باران زهی
۲- پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۲۷۲۰۰۰۰۰۱۵ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۷۲۰۰۰۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۹ به تقاضای آقای خالد برگی هیدوچی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۹/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در شهر سوران جزء قطعه ۱ از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران خروجی از مالکیت آقای محمدحسین ظریف پور حسینعلی بردی
۳- پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۲۷۲۰۰۰۰۰۱۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۷۲۰۰۰۰۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۹ به تقاضای آقای لال محمد دهانی سورانی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۸/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در شهر سوران جزء قطعه ۱ از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران خروجی از مالکیت آقای محمدحسین ظریف پور حسینعلی بردی
در اجرای ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه مالکین و یا قائم مقام قانونی آن نسبت به رای صادره اعتراضی دارند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خود را به ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۵
م الف ۱۴۷

ادریس جهاندیده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیب و سوران

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدامین حیدری باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ شهر چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۸۰۲۹۴۱ ششدانگ پلاک ۱۷۰۵/۲۳۶- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکورو نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۹۰

ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا تاج الدین فرزند شعبانعلی با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۳۸۷۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۷ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر فیروزکوه تقاضای صدور سند المثنی به شماره ۱۴۰۵۲۱۰۱۴۴۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۷ تحت پلاک ثبتی شماره ۱۲۷۱ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۵ فرعی از سنگ ۱۶۲- اصلی واقع در ده جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه ششدانگ یک دستگاه ساختمان و محوطه به مساحت ۹۷/۵۰ متر مربع به نام مالک فوق الذکر در ذیل ثبت ۱۷۵۱۵ و در صفحه ۸۲ و دفتر جلد ۱۵۰- املاک ثبت و سند مالکیت دفترچه ای با شماره چاپی ۰۴۵۴۶۱۶ صادر و تسلیم گردید، که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۰۴۵۴۶۱۶ به علت اسباب کشی مفقود شده را درخواست نمودند لذا بدین وسیله بخشنامه می شود تا چنانچه هر کس به هر عنوان سند مالکیت با مشخصات فوق را جهت انجام هرنوع معامله به آن دفترخانه ارائه نماید ضمن جلوگیری از انجام معاملات سند مالکیت را به این اداره ارسال نمائید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

=====

آگهی ابلاغ

مخاطب محترم آقای سیدامید موسوی فرزند سیدعلی اکبر مجهول المکان
همسر شما خانم ثریا شیخ فرزند عوض با ارائه دادنامه شماره ۱۴۰۵۰۵۴۲۷۳۹۰۰۰۲۰۳۷۳۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۳/۵ که در تاریخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ به قطعیت رسید تقاضای اجرای حکم طلاق را نمود یک هفته فرصت دارید به آدرس آمل - خ طالب آملی - نبش دریا ۵۸/۳ - مجتمع ذوالفقاری ط دوم مراجعه نمائید در صورت عدم حضور و سپری شدن مدت مذکور طلاق اجرا خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

سردفتر ازدواج و طلاق ۲۷ آمل (طلاق ۷ سابق)- محمدحسن معینی

=====

آگهی ماده ۱۰۵

آقای حسین فروزانفر بموجب درخواست وارده شماره ۶۸۴۰ به علت عدم دسترسی به مالک درخواست حذف ثمنیه پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲ را نموده که مراتب به کارشناس مربوطه بموجب نامه شماره ۶۸۴۰ ثبت اعلام و طبق گزارش کارشناسی شماره ۲۵۵ جمع کل بهای اعیانی پلاک مزبور به مبلغ ۹۹۶۴۵۷۵۰۰۰ ریال و ثمنیه اعیانی پلاک مزبور ۱۲۴۵۵۷۱۸۵۷ ریال و سهم ۲۳۰/۴ دهم مشاع از ۲۱۶۰ سهم ششدانگ سند خواهان از بهای ثمنیه اعیانی به مبلغ ۱۳۲۸۶۱۰۰۰ ریال برآورد و اعلام گردیده لذا در اجرای ماده ۹۴۶ قانون مدنی مراتب فوق الاشاره آگهی چنانچه نسبت به موارد آگهی اعتراض دارید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ انتشار آگهی اعلام نمایند بدیهی است پس از سپری شدن موعد مقرر قانونی وفق مقررات اقدام خواهد گردید.

روانبخش قنبری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

=====

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک
۱-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۳۳/۰۱ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای آقای صادق شهنواز به شماره پلاک ثبتی ۸۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۲-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۰۴/۴۹ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای آقای صادق شهنواز به شماره پلاک ثبتی ۸۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۳-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۰۲/۰۹ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای آقای صادق شهنواز به شماره پلاک ثبتی ۸۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۴-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۵۸/۱۷ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای آقای صادق شهنواز به شماره پلاک ثبتی ۹۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۵-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۷۳/۶۷ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای آقای صادق شهنواز به شماره پلاک ثبتی ۹۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۶-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۳/۹۵ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای خانم زهرا خدابنده لو به شماره پلاک ثبتی ۹۲ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۷-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۷/۴۹ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای خانم زهرا خدابنده لو به شماره پلاک ثبتی ۹۳ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۸-جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷۸/۵۵ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای خانم زهرا خدابنده لو به شماره پلاک ثبتی ۹۴ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
۹- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳۶۳/۳۵ متر مربع واقع در قریه (ماقوت) مورد تقاضای آقای صادق شهنواز به شماره پلاک ثبتی ۹۵ فرعی از ۱۴ اصلی بخش شش
روز عملیات تحدید حدود روز سه شنبه ۳ آذر ماه سال ۱۴۰۵ (ساعت ۱۰ الی ۱۴)
طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عمیات ثبتی اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰
۷۰۹۰

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

=====

تصمیم واحد ثبتی

خانم زینب علی ویسی فرزند شریف تقاضای افراز سهمی خود از پلاک ثبتی شماره ۱۴۸۲ فرعی از ۱۹۱۸ اصلی واقع در بخش یک بیجار را به طرفیت مالکین مشاعی دیگر را نموده به شرح سوابق پرونده ثبتی ملک یکباب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۶/۳ متر مربع می باشد که مشخصات مالکیت بدین شرح است:
مالکیت محمدرضا مرادی فرزند عباس دارای شماره ملی ۳۷۸۱۹۵۰۴۸۴ با جز سهم ۲ از کل سهم ۹ بعنوان مالک دو سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ سهمی خانم زینب علی ویسی
مالکیت فاطمه مرادی فرزند عباس دارای شماره ملی ۳۷۸۲۰۱۶۵۸۰ با جز سهم ۱ از کل سهم ۹ بعنوان مالک یک سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ سهمی خانم زینب علی ویسی
مالکیت نرگس مرادی فرزند عباس دارای شماره ملی ۳۷۸۱۹۶۶۰۴۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۹ بعنوان مالک یک سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ سهمی خانم زینب علی ویسی
مالکیت معصومه مرادی فرزند عباس دارای شماره ملی ۳۷۸۱۹۴۴۱۹۰ با جز سهم ۱ از کل سهم ۹ بعنوان مالک یک سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ سهمی خانم زینب علی ویسی
مالکیت محمدناصر مرادی فرزند عباس با شماره ملی ۳۷۸۰۰۹۰۹۸۸ با جز سهم ۲ از کل سهم ۹ بعنوان مالک دو سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ سهمی خانم زینب علی ویسی
مالکیت علی اکبر مرادی فرزند عباس دارای شماره ملی ۳۷۸۲۴۴۵۰۰۷ با جز سهم ۲ از کل سهم ۹ بعنوان مالک دو سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ سهمی خانم زینب علی ویسی
مستند به نامه شماره ۱۴۰۵/۲/۲۹۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸ شهرداری بیجار مطابق طرح تفصیلی مصوب شهر بیجار امکان افراز مورد ثبت وجود ندارد.
لذا مستند به ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه سال ۱۳۵۷ در اجرای ماده ۳ آیین نامه قانون مزبور تصمیم برد درخواست متقاضی افراد صادر و اعلام می دارد این تصمیم براساس ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع قابل اعتراض از طرف متقاضی افراز و هریک از شرکا ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه محل وقوع ملک مورد افراز می باشد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰
۷۰۹۳

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ فولادی فرزند عارف به شماره شناسنامه ۱۸۴ صادره از بیجار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۶۵۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۴۵ اصلی واقع در تهران بخش ۱۲- جاده امام رضا -روستای سنگتراشان خریداری از (مبایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت مشاعی / .... متقاضی از مرتضی قاسموند و ایشان از مصیب اقبال فرو ورثه محمد اقبال فرو ایشان فرزند سلیمان سیری و ایشان فرزند خیراله سیری فرزند عبدالکریم مالک رسمی) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶ ۱۵۹۱

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۶۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی فولادی فرزند عارف به شماره شناسنامه ۶۰۰ صادره از بیجار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۶۵۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۴۵ اصلی واقع در تهران بخش ۱۲- جاده امام رضا - روستای سنگتراشان خریداری از (مبایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت مشاعی / .... متقاضی از مرتضی قاسموند و ایشان از مصیب اقبال فرو ورثه محمد اقبال فرو ایشان فرزند سلیمان سیری و ایشان فرزند خیراله سیری فرزند عبدالکریم مالک رسمی) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶ ۱۵۸۹

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۶۸۷ مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه رحمانی فرزند محبوب به شماره شناسنامه ۳۷۹۱ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۱۴ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران - جاده خاوران خریداری از (مبایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت مشاعی / .... متقاضی طی وکالت فروش از سمانه ویژه صالح پور و ایشان از سید داود میرزاباقری برزی و ایشان از محمدعلی نیک محمد مالک رسمی) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
۱۵۸۲

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۵۶۸۵ مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله هداوند فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۳ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی به مساحت ۶۲۶/۵۶ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران - جاده امام رضا - روستای توتک خریداری از (مبایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت مشاعی / ... متقاضی از علی اصغر هداوند ولد امیدعلی و ایشان ورثه قنبرعلی ولد بشیر مالک رسمی) مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
۱۵۸۶

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۳۷۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض خانم مهتاب بشیری فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۷/۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان باستناد انتقال از با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۵
شناسه آگهی ۲۳۱۴۷۳۹

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.
۱- آقای محمد مهدی لطفی فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۷۵۴/۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵ فرعی از ۲۴۴۴ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان
۲- آقای محمد مهدی لطفی فرزند حسینعلی در ششدانگ ساختمان با کاربری دامداری به مساحت ۷۵۲۱/۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵ فرعی از ۲۴۴۴ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۵
شناسه آگهی ۲۳۱۴۷۱۹

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا نوروزی بهوکالت از آقای جهانگیر نوروزی باستناد وکالتنامه شماره ۲۸۷۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۹ باارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۵۹۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ تنظیمی دفترخانه ۱۴۵ آمل طی درخواستی به شماره ۴۸۸۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۰ تقاضای صدور سند المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به شماره پلاک ثبتی ۳۳ فرعی از ۱۷۳۳- اصلی واقع در بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۲۸۲۶۲ ذیل دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۵۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۰۲۶۱ به نام مشارالیه سابقه ثبت دارد و اعلام داشته که بر اثر جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد ، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۴۶۱۳/۲۰-اصلی بخش ۲ خوی به نام آقای ارشد ورمزیار به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۳۰۰۳۰۰۶۰۰۵ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۷۴۸۱۷۴ب۹۹ صادر و تسلیم گردیده است. سپس نامبرده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی میباشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد: هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

محبوب نقی لو
معاون مدیرکل و رییس اداره ثبت اسناد و املاک خوی

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹/۱۳۱/۴۷۵/۹۶۸- اصلی بخش ۵ خوی به نام آقای اسماعیل عیوضی در دفتر املاک جلد ۶۰ صفحه ۳۸۳ ذیل شماره ۷۱۵۵ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس آقای اسماعیل عیوضی باتسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی میباشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد: هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

محبوب نقی لو
معاون مدیرکل و رییس اداره ثبت اسناد و املاک خوی

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۴۷۱۲/۱۵۶-اصلی بخش ۲ خوی به نام آقای مهدی سلمانیان سرکندی تحت شماره سند چاپی ۲۸۲۶۷۲الف ۹۳ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس آقای مهدی سلمانیان سرکندی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی میباشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد: هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

محبوب نقی لو
سرپرست ثبت اسناد و املاک خوی

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دفترچه ای ۴/۵ دانگ از ششدانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۵۲۳۱ اصلی واقع در بخش یک زنجان به شماره چاپی ۸۵۴۷۳۵- ۷۸/ت به آدرس زنجان خیابان فدائیان اسلام کوچه سیلاب پلاک ۴ به نام مرحومه خانم نرگس سعیدی صادر و تسلیم گردیده است سپس ورثه باستناد گواهی انحصار وراثت شماره ۱/۱۲/۸۵- ۱۳۸۵/۸/۷ حوزه یک شورای حل اختلاف زنجان باارائه دوبرگ استشهادیه مصدق مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک مذکور دارد یا معاملاتی به نفع آنها انجام شده است از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

رسول رضایی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان

=====

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم زینب حیدری مطلق با دو برگ استشهادیه که به گواهی و امضا شده اند برای دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و مدعیست که سند مالکیت نامبرده به شماره ۴۱۶۰۰۱ الف/۹۴ یک و دو دهم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی تحت پلاک ۲۷۸ فرعی از ۱۰۰ اصلی بخش ۱۱ شهرستان الشترکه ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۴۲۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۲۳۹ به نام نامبرده به ثبت رسیده مفقود گردیده است. این آگهی مستند به تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت منتشر می شود تا هر کس مدعی انجام معامله با سند فوق یا وجود سند نزد خود می باشد ظرف ۱۰ روز پس از انتشار مراتب اعتراض خود راکتبا به ثبت اسناد و املاک سلسله ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در موعد مقرر طبق مقررات ، سند المثنی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۸/۱۰

=====