روزنامه صبح ایران ■ سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۵۰۶

رسالت

آگهی

شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۵ ■
۲۷ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ ■ ۷ نوامبر ۲۰۲۶ ■

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۵۳۰ تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جمال غلامی سفیدکوهی فرزند علی اصغر نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۰۳/۷۵ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۱۳۷۴ قسمتی از پلاک ۵۹- اصلی واقع در اراضی قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی علی افغان قره تپه به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۶
م الف ۲۳۰۴۸۶۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
محمدحسن صادقی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۹۲۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آذر اسدی فرزند اسدالله در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (فاقد کاربری و تماما در مسیر عقب نشینی) به مساحت ۲۰۰ مترمربع به پلاک ۲۰۰۷۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در نور بخش ۱۰ ثبت نور خریداری از آقای اسدالله اسدی مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که شخص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۶
م الف ۲۳۰۸۰۳۲

علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۴۶۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه پنجه کراول فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۷/۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (خانم بدر منصوری).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ (چهارشنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ (شنبه)
م الف ۱۱۵۲۷

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۳۸۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم پرویز سنجری فرزند یحی به شماره شناسنامه ۳۳۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۲۶۹٫۸۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (عطاخان عطایی) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۱۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آرا هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۷۳۵ در پرونده کلاسه ۳۲۵۹۲۲۴۱۰۹۳۴۹۴۰۴۸۷۹۷۳۷۳۳۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ارازقلی جرجانی فرزند قوی محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۰/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای قول محمد جرجانی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۳۴۵۴۱ مورخ ۱۳۸۲/۷/۲۳)
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۱۶
م الف ۱۱۵۶۴

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۷۵۶ فرعی از ۴۱۶ - اصلی ملکی خانم جان بی بی باهورزهی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ رأس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ هیات اول دوم / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم سمیر شیرین سخن فرزند عبدالرحمن بشماره شناسنامه ۶۴۵۰۵۲۵۳۵۵ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۴.۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۴۱۶ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای شهرد راز خریداری از مالک رسمی آقای محمد اعظم راستین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۷۵۶ فرعی از ۴۱۶ - اصلی ملکی خانم جان بی بی باهورزهی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای سرزه جزء قطعه یک از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ رأس ساعت ۷ صبح شروع و بعمل خواهد آمد لذا بر حسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام میگردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی صورت می پذیرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حشمت حملی فرزند نواب بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۷۹۵۳۶۸ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۵.۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۴۱۶ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر قطعه یک بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای محمد اعظم راستین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم گلثوم نارونی فرزند یار محمد بشماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۳۵۵.۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۴ فرعی از ۳۹۹-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی خانم شهربانو ثنائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود در صورتی را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی پاستدار به شماره ملی ۳۵۹۱۶۴۸۸۸۴ وکیل رسمی شرکت گسترش صنایع بلوچ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۲۷۷۱ فرعی از ۷۶۶ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان به شماره چاپی ۷۹۹۶۸۷۷ سریه ۱۴۰۴ بنام شرکت گسترش صنایع بلوچ صادر و تحویل وکیل مالک گردیده است و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد برابر نامه شماره ۶۳۳۴/۱۰۷/ص مورخ ۲۸/۰۷/۱۴۰۵ - نماینده محترم دادستان و رئیس اداره وصول و اجرای ایرانشهر توقیف گردیده است.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی پاستدار به شماره ملی ۳۵۹۱۶۴۸۸۸۴ وکیل رسمی شرکت گسترش صنایع بلوچ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۲۷۷۰ فرعی از ۷۶۶ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان به شماره چاپی ۷۹۹۶۸۶ سری ه ۱۴۰۵ بنام شرکت گسترش صنایع بلوچ صادر و تحویل وکیل رسمی مالک گردیده است سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت و المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد برابر نامه شماره ۶۳۳۴/۱۰۷/ص مورخ ۲۸/۰۷/۱۴۰۵ - نماینده محترم دادستان و رئیس اداره وصول و اجرای ایرانشهر توقیف گردیده است.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی پاستدار به شماره ملی ۳۵۹۱۶۴۸۸۸۴ با ارائه وکالتنامه مع الواسطه از شرکت گسترش صنایع بلوچ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۲۷۶۹ فرعی از ۷۶۶ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان به شماره چاپی ۷۹۹۶۸۸ سری ه ۱۴۰۴ بنام شرکت گسترش صنایع بلوچ صادر و تحویل وکیل رسمی مالک گردیده است و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد برابر نامه شماره ۶۳۳۴/۱۰۷/ص مورخ ۲۸/۰۷/۱۴۰۵ - نماینده محترم دادستان و رئیس اداره وصول و اجرای ایرانشهر توقیف گردیده است.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی پاستدار به شماره ملی ۳۵۹۱۶۴۸۸۸۴ با ارائه وکالتنامه مع الواسطه از طرف شرکت گسترش صنایع بلوچ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۹۷۸۵ سری ه ۱۴۰۴ ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۲۷۶۷ فرعی از ۷۶۶ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر که سند تک برگی آن بنام شرکت گسترش صنایع بلوچ صادر گردیده است و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد سپس برابر نامه شماره ۶۳۳۴/۱۰۷/ص مورخ ۲۸/۰۷/۱۴۰۵ - نماینده محترم دادستان و رئیس اداره وصول و اجرای ایرانشهر توقیف گردیده است.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی پاستدار به شماره ملی ۳۵۹۱۶۴۸۸۸۴ با ارائه وکالتنامه مع الواسطه از طرف شرکت گسترش صنایع بلوچ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۹۶۸۶ سری ه ۱۴۰۴ ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۲۷۶۶ فرعی از ۷۶۶ -اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر که سند تکبرگی آن بنام شرکت گسترش صنایع بلوچ صادر گردیده است و سند تک برگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد سپس برابر نامه شماره ۶۳۳۴/۱۰۷/ص مورخ ۲۸/۰۷/۱۴۰۵ - نماینده محترم دادستان و رئیس اداره وصول و اجرای ایرانشهر توقیف گردیده است.

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

پرونده کلاسه 140529920000251628
140529390001308757
شعبه 1 دادگاه خانواده شهرستان
ایرانشهر تصمیم نهایی شماره
خواهان: خانم زهرا جامی فرزند غلام عباس به نشانی استان سیستان و بلوچستان شهرستان ایرانشهر - ایرانشهر - خ کارگر 4 سمت چپ درب 5
خوانده: آقای عبدالحمید براهویی فرزند محمد به نشانی مجهول المکان
خواسته ها:
1 سایر دعاوی غیرمالی
2 ثبت واقعه طلاق
گردشکار - حسب اوراق و محتویات پرونده خواهان خانم زهرا جامی فرزند غلام عباس دادخواستی بطرفیت آقای عبدالحمید براهویی فرزند محمد به خواسته اثبات وقوع طلاق و ثبت واقعه طلاق تقدیم داشته دادگاه با بررسی اوراق و محتویات و پرونده و با استعانت از خداوند متعال و با تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به اصدار رای می نماید:
«رای دادگاه»
در خصوص دادخواست خانم زهرا جامی فرزند غلام عباس بطرفیت آقای عبدالحمید براهویی فرزند محمد به خواسته اثبات وقوع طلاق و ثبت واقعه طلاق بدین توضیح که بر اساس دلایل اعلامی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ از خوانده جدا شده و صیغه طلاق با رعایت جهات شرعی جاری گردیده لیکن به طور رسمی به ثبت نرسیده است. لذا با دو گواه به نامهای نادر بهادری خضری فرزند عمران و بهروز منصوری در جلسه شرع حاضر و همسرم عبدالحمید براهوئی در محضر گواهان فوق چندین مرتبه الفاظ طلاق شما خواهر و مادر من هستی تو طلاق ثلاثه هستی و نیز در جلوی دخترش آتنا براهوئی کلمات طلاق را بکار برده است لذا با توجه به عدم حضور شوهر در جلسه و گواهی دادن گواهان بنا بر فقه احناف هر سه طلاق واقع شده اند و زوجه مطلقه به طلاق مغلظه می باشد. فلذا صدور حکم مبنی بر اثبات وقوع طلاق و ثبت واقعه طلاق از نوع مغلظه مورد استدعا می باشد علی هذا صرف نظر از اینکه خوانده علیرغم ابلاغ اخطاریه وقت رسیدگی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و لایحه ارسال ننموده و وکیل نیز معرفی ننموده است دادگاه نظر به جمیع اوراق و محتویات پرونده و با عنایت به دادخواست تقدیمی ، خواهان رونوشت مصدق سند رسمی نکاحیه و رونوشت مصدق طلاق نامه عادی منعقده فی ما بین طرفین که به تایید داور شرعی اهل تسنن نیز رسیده است و با توجه به مواد ۱۲۵۷ و ۱۳۲۱ قانون مدنی و ماده ۳۱ قانون ثبت احوال مصوب ۱۳۵۵/۰۴/۱۶ و اینکه ثبت رسمی واقعه ی طلاق طبق نص صریح ماده ۲۰ قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۰۱ الزامی می باشد لذا دادگاه با در نظر گرفتن نظر قاضی مشاور خانواده خواسته خواهان را وارد تشخیص داده و مستنداً به مواد فوق الذکر و ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ و ماده واحده قانون اجازه رعایت احوال شخصیه ایرانیان غیرشیعه در محاکم مصوب ۱۳۱۲، حکم بر اثبات وقوع طلاق و الزام خوانده به ثبت واقعه طلاق در یکی از دفاتر رسمی طلاق صادر و اعلام می . دارد طلاق واقع شده فی مابین طرفین طلاق ثلاثه و تاریخ وقوع ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ باشد رای صادره غیابی ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از پایان مهلت واخواهی دیگر قابل تجدید نظرخواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان می باشد.

امضای صادر کننده
دادرس شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان ایرانشهر - مسعود خدایار

آگهی فقدان سند مالکیت

بانک سپه باشناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۶۴۷۳۲ بانک انصار سابق باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۷۷۷۴۴ سری الف سال ۹۳ ششدانگ واحد تجاری پلاک ۲۷۱ فرعی از ۲۶۰ - اصلی واقع در بخش پنج بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت صفحه ۳۶۳ دفتر ۱۳۷ بخش پنج ایرانشهر بعلت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد *

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۱۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول دوم /موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم جنت شکل زهی فرزند فیض محمد بشماره شناسنامه ۱۶۲۲۶ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۵ فرعی از ۴۱۵ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای در گوش استادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد شفق ریگی به شماره ملی ۳۵۸۰۵۲۶۳۹۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۲۲۷۳۹ سری ج سال ۰۴ ششدانگ یکقطعه زمین دارای پلاک ۳۳۵۸ فرعی از ۴۰۱ - اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر بنام آقای محمد شفق ریگی صادر گردیده و سند تکبرگی آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگه میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد *

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مهرداد آزیده فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۴۹۲۵۶۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۶۲.۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از -۶۶۱ اصلی قطعه واقع در شهر بمپور شهر محمدان خریداری از مالک رسمی آقای دوستی آبرسان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۵۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم گران بی بی شهلیبر فرزند کامخان بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۲۹.۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از -۱۶۵ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۸/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شاه حسینی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۹۶۰ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۴/۰۲ مترمربع به شماره پلاک ۵۲۰ فرعی مفروز از ۲۲۷ فرعی از سنگ ۶۷ اصلی واقع در سیمین دشت فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالفتح شکوهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه درویش سله بنی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۶۵۴۶ صادره از تهران در مقدار ۶۳۹۰/۱۵ متر مربع مشاع از ۷۴۲۱۳/۸۹ متر مربع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به شماره پلاک ۱۳۱۳ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر سله بنی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۸/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم نصیرزاده فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۷۱۷۹ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۵/۳۶ متر مربع پلاک ۲۰۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۹ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در قریه لاسم خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت آقای گل عمو لاسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه محسنی بلتیجه فرزند محمد رحیم بشماره شناسنامه ۲۲۰۲۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۴/۴۳ متر مربع به شماره پلاک ۵۱۹ فرعی مفروز از ۲۲۷ فرعی از سنگ ۶۷ اصلی واقع در سیمین دشت فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه مع الواسطه از ابوالفتح شکوهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه آزیتا خسروانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۷ صادره از همدان در مقدار ۵۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابهره وری دیمزار به مساحت ۷۳۴۰۱/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۸۹ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۰۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی حسینی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۵۳ صادره از دماوند درمقدار ۸۳۱۲/۷۸ متر مربع مشاع از ۹۶۴۹/۲۵ متر مربع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی قطعه ۱۵ تفکیکی به شماره پلاک ۱۱۲۱ فرعی از سنگ ۱۲۴ اصلی واقع در هرانده فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمود حسینی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۳۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۸/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان سالاریه فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۳۶۴۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۱/۲۹ متر مربع به شماره پلاک ۸۳۸ فرعی مفروز از ۲۱۳ فرعی از سنگ ۱۰۸ اصلی واقع در طهنه فیروزکوه در خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از باقر سالاریه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی سالاریه فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲۰۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۳۷/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۴۵۴ فرعی از سنگ ۱۰۸ اصلی واقع در طهنه فیروزکوه خریداری از مالک رسمی، برابر مبایعه نامه عادی فضل اله سالاریه مع الواسطه از داداش و ابوالفضل سالاریه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۳۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خسروانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۱۸۰۵ صادره از همدان در مقدار ۱۰۰۰ متر مربع مشاع از ۷۳۴۰۱/۹۶ مترمربع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به شماره پلاک ۱۳۸۹ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۵/۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۵۱۸۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۷۲ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم کبری طلعت قلعه جوقی فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۹/۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۴ -اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسین سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۶۷۸۶ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ (شنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ (دوشنبه) م الف ۱۱۸۱۲

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۵۱۸۸ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای شمساله گنجی جامه شورانی فرزند رضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳ و ۴ هر دو فرعی از ۳-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای رضا گنجی جامه شورانی).
در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ (شنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ (دوشنبه) م الف ۱۱۸۱۸

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان
