رسالت

سال چهل و یکم ■ شماره ۱۱۵۰۸ ■ روزنامه صبح ایران

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۰۶۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه صفدری ادیمی فرزند عباس مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۱۲/۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (بنیاد مستضعفان).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ (چهارشنبه)
م الف ۱۱۸۳۷

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

=====

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۵۲۷۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۴۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای تاجقلی سقلی فرزند آق یولمه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶۲/۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۹۶۸۴۳ مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۱۵ می باشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ (چهارشنبه)
م الف ۱۱۸۸۰

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

=====

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۲۶۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۴۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای تاجقلی سقلی فرزند آق یولمه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره های ۹۶۳۱۴ مورخ ۱۳۷۵/۰۳/۲۴ و ۱۶۴۸۹۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۷ می باشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ (چهارشنبه)
م الف ۱۱۸۸۲

لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۸۵۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نورجان سحرک فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۷۱۴۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۰۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان کلاله انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (مقدار ۲۰۰۰۰ مترمربع از مالک رسمی قربان محمد یاپنگ غراوی و مقدار ۸۶۰۶ مترمربع از مالک رسمی دین محمد یاپنگ غراوی) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۸۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد غلام فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۴ بشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۱۷۳ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۹۶.۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۵ اصلی واقع در شهر اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم اسدالله شاهبیگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۰۸۰۴۷

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۱۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد غلام فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۴ بشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۱۷۳ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۱۹.۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲۳ اصلی واقع در شهر اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان حسین آقا و احمد آقا اعلمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۰۸۰۲۳

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۱۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد غلام فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۴ وبشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۱۷۳ صادره ازکرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۹۷.۸۷ در قسمتی از پلاک ۱۱۲۶ اصلی واقع در شهر اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای عطاء الله مولوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۰۸۰۵۸

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۳۹۵۱ مورخ ۱۴۰۵,۰۷,۲۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلا معارض آقای هانی یحیی فرزند محمد در ششدانگ یکباب خانه با کاربری فضای سبز به مساحت ۱۷۶.۷۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۴۵۰ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان باستناد انتقال از مالک رسمی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیراین صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۸,۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۹,۰۳
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۷۶۷

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۶۳۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جان محمد محمدی فرزند امانگلدی به شماره شناسنامه ۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸۸ مترمربع جزء پلاک ۱۸۲ فرعی از ۲۱۸-اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (قربان گلدی حق شناس) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۸۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۴۶۴۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بی بی آسیه نوری فرزند خدای وردی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۷۹,۱۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از باقیمانده پلاک ۳۴ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (عبدالناصر قربانی) محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۸۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۳۴۴۴ - ۱۴۰۵.۰۷.۲۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلا معارض آقای رضا غریب بلوک فرزند مسلم در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۱۶۷۷.۲۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳۳۲ فرعی از ۴۶ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک دامغان - موسوم به نیستان - آستانه با حق استفاده از آب نهر کبیر چشمه علی باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از احد از وراث مرحوم غلام حسن حاجی پروانه (مالک رسمی) با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۸,۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۹,۰۳
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۷۹۰

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۷۵۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدعلی خسروی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۴۷۵ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۲۰۷۳۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۳,۸ مترمربع تمامت پلاک ۱۱۸ فرعی از پلاک ۵- اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن خسروی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۶۱۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۹/۴
م.الف: ۷۸۸

=====

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۴۴۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد جعفر عسگری فرزند علی اکبر به شماره ملی ۲۲۴۹۶۹۱۶۷۳ شماره شناسنامه ۳ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۷۱۸۱/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی کهنه کلباد خریداری از مالک رسمی علی اکبر عسگری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴
م.الف: ۱۱۸۰

=====

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۳۵۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرزانه دماوندی کمالی فرزند لطف اله به شماره ملی ۲۱۸۱۳۵۳۸۰۸ شماره شناسنامه ۲۳۲۱ صادره بهشهر در ۱۱۰,۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که باقیمانده ۹,۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۱۰۹۳/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی دشتیکلاته خریداری از مالک رسمی کلثوم خواجه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی شاه مهری- رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴
م.الف: ۱۱۸۹

=====

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۴۷۶۲ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرترکمن پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۳۰۰۰۳۵۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالجلیل کر فرزند انه به شماره شناسنامه ۹۲۵۴ و شماره ملی ۲۲۳۹۵۷۲۵۴۱ صادره از ترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۱/۵۰ متر مربع، قسمتی از پلاک یک اصلی اراضی بندرترکمن واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک بندرترکمن از سهمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امید اسماعیلی- رئیس اداره اسناد و املاک بندرترکمن

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۹/۴
م.الف: ۷۸۷

=====

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰ - مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۷۸۳ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۰۳۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهزاد رضائی فرزند حسین به شماره شناسنامه و کد ملی ۳۹۵۰۳۲۴۷۹۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ربه مساحت ۱۸۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی . فرعی از ۲۱ - اصلی بخش چهار واقع در روستای دهنو عبدالملکی احراز گردیده است و خواهان دارای مبایعه نامه عادی * و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسینعلی رضائی صورت گرفته است. لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمد علی میرزائی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم - ۱۴۰۵/۰۹/۰۳
م الف ۴۷۷

=====

آگهی مزایده اموال غیر منقول موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۳۲

به موجب پرونده اجرایی ۱۴۰۳۰۴۰۱۲۴۱۹۰۰۰۲۱۰ له خانم سیده سمانه حسینی نوکندی نام پدر: سید عیسی تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۳/۲۹ شماره ملی: ۲۲۴۹۸۰۹۳۹۹ شماره شناسنامه: ۶۷ علیه قاسم شورگشتی نام پدر: عباسقلی تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۶/۱ شماره ملی: ۲۲۶۹۳۳۶۷۰۴ شماره شناسنامه: ۱۳۹۰ مبلغ ۵۶,۸۸۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت مهریه سند ازدواج: شماره سند: ۲۵۱۵، تاریخ سند: ۱۳۹۱/۶/۲۶، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۲۲۰ و طلاق شماره ۳ شهر بندرگز استان گلستان به عنوان اصل طلب به خانم سیده سمانه حسینی به انضمام ۵٪ اجرایی متعلقه به صندوق دولت بدهکار می باشد اعلام می دارد یک قطعه زمین مزروعی نوع ملک طلق با کاربری زراعی- باغ به پلاک ثبتی ۸۳۳۳ فرعی از ۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۱۵۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک بندرگز استان گلستان به مساحت ۱۲۴۰۰ مترمربع. متن ملک شماره هشت هزار و سیصد و سی و سه فرعی از چهار اصلی مفروز و مجزی شده از شماره پنج هزار و یکصد و پنجاه فرعی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان بندرگز استان گلستان به مساحت (۱۲۴۰۰) دوازده هزار و چهارصد مترمربع، توضیحات ملک: به حدود: شمالا: مرزیست بطول (۸۰) هشتاد متر به قطعه پنج هزار و چهارصد و چهل و شش تفکیکی شرقا: در چهار قسمت که قسمت سوم آن جنوبی است. اول مرزیست بطول (۳۵) سی و پنج متر به قطعه پنج هزار و چهارصد و چهل و هشت تفکیکی دوم مرزیست بطول (۲۰) بیست متر به قطعه پنج هزار و چهارصد و شصت و هشت تفکیکی سوم مرزیست بطول (۴۵) چهل و پنج متر به قطعه پنج هزار و چهارصد و هفتاد و سه تفکیکی چهارم مرزیست بطول (۱۰۵) یکصد و پنج متر به قطعه پنج هزار و چهارصد و هفتاد و سه تفکیکی جنوبا: مرزیست بطول (۶۰) شصت متر به قطعه پنج هزار و چهارصد و هفتاد و پنج تفکیکی غربا: مرزیست بطول (۲۰۵) دویست و پنج متر به دره سیل. مالکیت قاسم شورگشتی فرزند عباسقلی شماره شناسنامه ۱۳۹۰ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۶/۱ صادره از علی آباد دارای شماره ملی ۲۲۶۹۳۳۶۷۰۴ با جز سهم ۱۱۸۰ از کل سهم ۱۲۴۰۰ بعنوان مالک یکهزار و صد و هشتاد سهم مشاع از دوازده هزار و چهارصد سهم عرصه و اعیان متن سهم: مقدار هزار و یکصد و هشتاد سهم مشاع از دوازده هزار و چهارصد سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۳۰۹ تاریخ ۱۴۰۱/۳/۱۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۴۷۷۹ سری سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۲۱۳ ثبت گردیده است. محدودیت: دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۲۴۱۹۰۰۰۲۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۸ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به میزان یک هزار و صد و هشتاد سهم مشاع از دوازده هزار و چهارصد سهم عرصه و اعیان به نفع - برای مالکیت قاسم شورگشتی با سهام بازداشتی ۱۱۸۰ سهم از ۱۲۴۰۰ بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۱۲۴۱۹۰۰۰۲۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به مبلغ ۵۶,۸۸۶,۰۰۰,۰۰۰ به نفع له خانم سیده سمانه حسینی برای مالکیت قاسم شورگشتی بازداشت می باشد. محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۴۵۳۰ و شماره سیستمی ۱۴۰۱۲۱۳۱۲۰۰۹۰۰۰۳۲۶ مورخ ۱۳۴۵/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر بندرگز استان گلستان که بنفع شاه معدوم ثبت شده. طبق گزارش کارشناسی ملک مورد تعرفه در طبیعت افراز شده بوده و اطراف عرصه نیز به وسیله فنس کشی محصور می باشد. همچنین در حاشیه عرصه نیز درختان انار غرس شده و الباقی عرصه نیز به صورت زراعی مورد بهره برداری قرار می گیرد. عرصه مذکور به صورت زراعی و دیم مورد بهره برداری قرار می گیرد. که طبق نظر کارشناس با بررسی به عمل آمده از ملک موصوف و با توجه به جمیع جهات و موقعیت مکانی ارزش ششدانگ عرصه و اعیان با وضع موجود فارغ از کلیه دیون و بدهی های احتمالی جمعا به مبلغ ۱۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده، که ارزیابی فوق قطعی گردیده است. همچنین بستانکار برابر نامه شماره ۰۱۹۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۸/۱۳ اعلام نموده مورد بازداشت فاقد هر نوع بیمه می باشد. جلسه مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۲ در واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز به نشانی بندرگز- انقلاب ۳۰ از طریق مزاید به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. برابر ماده ۱۳۶ آئین نامه اصلاحی اجرا، شرکت اشخاص در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است، برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد. مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. متقاضیان خرید با پذیرش تمام مسئولیت های بعدی آن می توانند در موعد مقرر در جلسه حاضر و در مزایده شرکت نمایند ضمنا طبق ماده ۴۰ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا هزینه آگهی و دستمزد کارشناس و حق الحفاظه و حق الاجرا و حق مزایده نسبت به اموال مورد وثیقه و سایر هزینه های قانونی به عهده متعهد می باشد و مانند اصل طلب وصول می شود و چنانچه مزایده برنده نداشته باشد کلیه هزینه ها به عهده بستانکار و جزو مطالبات وی می باشد. لازم به ذکر است با توجه به سوابق پرونده و گزارش کارشناس پلاک فوق هیچگونه سابقه ای از بیمه ندارد، حقوق دولتی نقدا وصول خواهد شد همچنین چنانچه مورد مزایده برنده داشته باشد برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمنا هزینه حق الاجرا و حق مزایده نقدا از برنده مزایده اخذ و از مبلغ کارشناسی کسر می گردد.

مهدی شاه مهری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۱۸ (دوشنبه هجدهم آبان ماه یکهزار و چهارصد و پنج خورشیدی)
م.الف: ۱۱۸۱

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

. برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم رسمی اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید.

امید عبید زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بنشانی: ذوالفقاری ایستگاه ۴ بیست متری خیابان بهمنشیر به مساحت ۱۲ / ۱۴۵ متر مربع خریداری شده از مالک رسمی ابراهیم ثامری طبق رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۲۹۷۷ قسمتی از پلاک ۲۰۰۶ واقع در بخش ۹ آبادان.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱/۶۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۳

بی نیاز-رئیس ثبت اسناد و املاک

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین کمالی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۴۸۳۲ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۲۴/۵۶ مترمربع به شماره پلاک ۴۹ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی از سنگ ۵۴ اصلی واقع در سیاده فیروزکوه در خریداری از مالک رسمی برابر سند مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۹/۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۷۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجتبی حسینی نیا فرزند سید علی نقی بشماره شناسنامه ۹۶۸ صادره از فیروزکوه به مقدار ۱۹۲۰/۵۴ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۴۵۲۷/۶۴ متر مربع به پلاک ثبتی شماره ۱۰۷۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۷۸ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش حصارین حوزه ثبت ملک فیروزکوه قطعه ۲ مستثنیات انتقالی مع الواسطه از سید ابراهیم میرعلی نقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۰۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین وطنی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶ صادره از در مقدار ۲۰۷۷/۷۹ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۶۵۹۷/۹۸ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۲۰ فرعی مفروز از ۵ فرعی از سنگ ۱۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه در خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از بابا گل وطنی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه ۱۴۰۵/۹/۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۴۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم زرخاتون امیریان فرزند عبدی بشماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱ اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای خانم محمد عظیم خدابنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۳

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۴۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حبیبه خدایاری فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۵۱۱۰۸۴ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۲۸.۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱ اصلی - قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای محمد عظیم خدابنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۳

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۴۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مرتضی خدایاری فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۶۵۳۴۵۸ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۲۷.۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱ اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای محمد عظیم خدابنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۳

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۴۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حلیمه خدایاری فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۹۰۹ صادره از در یک باب مغازه به مساحت ۲۷.۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱ـ اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای محمد عظیم خدابنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۳

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

=====

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۴۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد اله یاری فرزند عبدالرحمن بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۳۵۵۰۵۸ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۹۰.۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۴۱۶ اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای شهر در از خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۳

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

=====

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیأت موضوع بند۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک اعلامی ذیل واقع در روستای گلدسته بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد اسلامشهر تسلیم نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی بنام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	شماره رای	تاریخ رای	نام و نام خانوادگی	فرزند	کد ملی	میزان سهم	شماره قطعه	مساحت	مفروز از
۱	۱۳۳۴	۱۴۰۵/۰۸/۱۶	فاطمه صارمی	محمدعلی	۵۵۷۹۲۱۵۵۱۷	سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۱۰۱	۱۴۴/۶۷	۳۳/۶۹
۲	۱۳۳۵	۱۴۰۵/۰۸/۱۶	احمد صارمی	حبیب اله	۰۰۷۶۴۰۶۴۵۸	سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۱۰۱	۱۴۴/۶۷	۳۳/۶۹

سجاد ایزدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر