آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای به شماره ۱۴۰۴۰۱۱۳۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۸/۹ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۴/۶۵ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۱۹۸ فرعی از ۱۳۶ اصلی در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای فتح اله گودرزی فرزند هوشنگ قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد برابر دستور / تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲۴ در محل وقوع ملک در ساعت ۱۱ صبح شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۹/۲۴

محمد آجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای به شماره ۱۴۰۴۰۱۱۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۹ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۵۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۹۸ فرعی از ۱۳۶ اصلی در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای فتح اله گودرزی فرزند هوشنگ قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد برابر دستور / تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲۴ در محل وقوع ملک در ساعت ۱۱ صبح شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۳ تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۹/۲۴

محمد آجرلو - معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۶۴ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در قریه موچان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی نماینده اداره اوقاف دایل وارده ۳۰۰۰۹۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۸/۳۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲۲ در محل به عمل خواهد آمد ((با ذکر این موضوع که در صورت تعطیل شدن تاریخ الذکر بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد)) لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانیکه به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۳ م الف ۰۰۸۸

ایمان هادی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۴۵۹ فرعی ۸۸- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان فلکه رستم مورد تقاضای بهزاد دشتی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز ۱۴۰۵/۹/۲۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه مذکور صورت پذیرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۳ م الف ۳۶۵

ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید و حدود اختصاصی

بنابه درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵/۸/۳۰-۱۴۰۵/۱۲۰/۱۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۸/۳۰ آقای مصطفی محبی و باستناد ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید و حدود اختصاصی پلاک ۲۹۶ فرعی از ۳۵۸- اصلی به مساحت ۱۶۴۸/۲۸ مترمربع قریه تیمورآباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قریه مذکور استان آذربایجان غربی حوزه ثبتی شهرستان شوط بخش سه خوی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۲۵ از ساعت ۱۱ صبح شروع خواهد شد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان ادارات دعوت می شود که در موعد مقرر در بالا در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع انجام تحدید و حدود نخواهد شد و معترضین و صاحبان حقوق براساس ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک به مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید و حدود مهلت دارند اعتراض نمایند و در صورت داشتن اعتراض باید اعتراض کتبی بوده و براساس ماده ۸۶ قانون اصلاحی ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۸۰ ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل فرمایند در غیر این صورت متقاضی تحدید و حدود می تواند با مراجعه به دادگاه و اخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۳

رضائی - رئیس ثبت اسناد و املاک شوط

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شرفناز پرکی از به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ اعیان پلاک ۳۳۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در شهر سیرکان جزء از بخش ۱۱ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن به شماره الکترونیکی ۱۳۹۸۰۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۱۵۰۸ به نام خانم شرفناز پرکی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۶۳

عبدالحمید سپاهی ملا - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۹۸۶ و ۶۹۸۸-۱۴۰۵/۶/۲۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو بابائی فرزند علی و حامد صنایعی کیا فرزند امیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ احداثی در آن (بالسویه) به مساحت ۱۲۲۷۰/۳۹ مترمربع پلاک ۸۰ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی دهنو خریداری از مالک رسمی آقای ولی محمد فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ م الف ۵۴۵

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۹۸۶ و ۶۹۸۸-۱۴۰۵/۶/۲۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو بابائی فرزند علی و حامد صنایعی کیا فرزند امیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ احداثی در آن (بالسویه) به مساحت ۱۲۲۷۰/۳۹ مترمربع پلاک ۸۰ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی دهنو خریداری از مالک رسمی آقای ولی محمد فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ م الف ۵۴۵

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۶۲-۱۴۰۵/۷/۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقری فرزاد فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۱۹۳۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۵/۲۲ مترمربع پلاک ۲۶۵۹ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای تقی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ م الف ۵۵۱

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۵۵۷ ورای اصلاحی ۷۱۵۰-۱۴۰۵/۶/۳۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا حبیبی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۸۸ صادره از بهار در ۵۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۵۰/۹۴ مترمربع پلاک ۸۵۱ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی گنج تپه خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی و محمدولی نامداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ م الف ۵۴۵

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۶۲-۱۴۰۵/۷/۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقری فرزاد فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۱۹۳۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۵/۲۲ مترمربع پلاک ۲۶۵۹ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای تقی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ م الف ۵۵۱

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۵۵۰-۱۴۰۵/۷/۱۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عشرت امینی قیداری به شناسنامه شماره ۳۲۴۷ کد ملی ۴۳۷۰۸۶۳۲۱۶ صادره از خدابنده فرزند ابوالمعالی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۹۸ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری (طبق قولنامه عادی در اجرای کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ثبت در سامانه ساغر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ ۱۸۷۲

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۶۲-۱۴۰۵/۷/۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقری فرزاد فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۱۹۳۰۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۵/۲۲ مترمربع پلاک ۲۶۵۹ فرعی از ۱۳۰- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای تقی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ ۱۸۷۲

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۹۸۶ و ۶۹۸۸-۱۴۰۵/۶/۲۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو بابائی فرزند علی و حامد صنایعی کیا فرزند امیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ احداثی در آن (بالسویه) به مساحت ۱۲۲۷۰/۳۹ مترمربع پلاک ۸۰ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی دهنو خریداری از مالک رسمی آقای ولی محمد فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ م الف ۵۴۵

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی افراز املاک مشاعی

برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۰۳۰۰۹۶۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۴ آقای عادل حسن پور مبنی بر افراز پلاک ثبتی ۲۳۵۹/۱۴ بخش ۰۵ آبادان -که به موجب گواهی ماده ۲ قانون افراز، مالک مشاع در پلاک ثبتی فوق الذکر می باشد و تقاضای افراز حصه خود از پلاک مرقوم را نموده است و طبق سوابق ثبتی دیگر مالکین مشاعی عبارت است از احسین حسن پور فرزند علی که بنا به اظهار خواهان افراز و به علت عدم اطلاع و دسترسی به آدرس محل سکونت (خواندگان) افراز و در اجرای آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۸ و طبق ماده ۱۷ آیین نامه قانون اجرای مفاد اسناد لازم الاجرا به موجب این آگهی به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ می شود که راس ساعت ۹ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۵/۹/۳۰ در محل وقوع ملک مورد افراز حضور به هم رسانید تا وفق مقررات و با رعایت حقوق مالکین مشاعی نسبت به انجام عملیات افراز اقدام گردد عدم حضور هریک از مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود و نتیجه افراز مجددا جهت اطلاع عموم آگهی خواهد شد.

م الف ۱/۷۲۲

بی نیاز - رئیس ثبت اسناد و املاک آبادان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب انباری پلاک ۳۶ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در بخش ۱۸ سقز قریه قزاانتا که ذیل ثبت ۱۶۵۰ جلد ۱۳ داخلی صفحه ۴۰۳ به نام صدیق رحیمی ثبت صادر و تسلیم گردیده است با ارائه دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تایید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ بوکان رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۲۳۰۴۵۹ سری الف/۸۵ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صدور مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۹/۳

م الف ۱۲۷

علیرضا امیری حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلام پهلوان فرزند داد خدا با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۱۷۲/۱ متر مربع به پلاک ثبتی ۵۰۶ فرعی از ۸- اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی آزادشهر با مالکیت خود متقاضی به شماره ملی ۳۶۷۰۹۸۴۴۸۸ تاریخ تولد ۱۳۲۶/۳/۳ صادره از زابل که سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۵۲۹۵ سری د سال ۹۳ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۴۵۱ به نام خود متقاضی صادر و تسلیم گردیده است و بموجب نامه ۱۴۰۲۰۳۹۹۰۰۱۴۲۸۰۴۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۶ اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان رامیان بازداشت گردیده است را در حین جابجائی اسباب اثاثیه منزل گم نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت اولیه پلاک موصوف را از این اداره نموده است، لذا براساس ماده ۱۲۰- اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ (ده) روز مدارک اعتراض خود را کتبا همراه با مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک صدرالذکر به نام مالکین اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۱۴۵

هادی عطائی مقدم - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۷۹۴۸-۱۴۰۵/۹/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یدالله محمد باقری به شناسنامه شماره ۲۲۳۵ کد ملی ۰۴۹۱۵۸۰۹۶۷ صادره ازری فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی که دارای اعیانی غیرمجاز تعیین تکلیف نشده می باشد به مساحت ۲۸۲۰/۴۹ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری بموجب (قولنامه عادی در اجرای کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی وثبت در سامانه ثبت ادعا ماده ۱۰ قانون) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ ۱۸۷۸

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۷۳۱-۱۴۰۵/۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کوثر عبدلی به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۶۲۲۱۰۸۹۰۵ صادره از سرند فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره ۳۵۸۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری بموجب (قولنامه عادی با توجه به کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ثبت سامانه ساغر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۸ ۱۸۶۹

سید