بازگشت آمریکا به دکترین مونرو برای حفظ جایگاه خود

دور باطل در کاخ سفید

مهدی نیک بین

دکترین دانرو را باید تلاشی از سوی دولت دونالد ترامپ برای بازتعریف جایگاه ایالات متحده در نیم کره غربی و احیای منطق تاریخی دکترین مونرو دانست. این رویکرد بر این فرض استوار است که حفظ برتری جهانی آمریکا، مستلزم برخورداری از سلطه راهبردی برمحیط پیرامونی آن است. برهمین اساس، آمریکای لاتین در محاسبات واشنگتن به عرصه‌ای برای مهار نفوذ چین، کنترل منابع طبیعی، تأمین امنیت مسیرهای راهبردی و بازسازی اقتدار سیاسی آمریکا تبدیل شده است. با این حال، تحولات اخیر منطقه این پرسش را مطرح می کنند که آیا فشار اقتصادی، حمایت مالی از دولت‌های همسو و مداخله نظامی می توانند به ایجاد نظمی پایدار تحت رهبری آمریکا منجر شوند؟ برای فهم و ارزیابی اقدامات دونالد ترامپ در قالب دکترین دانرو، ابتدا باید سیر تحولات سیاسی آمریکای لاتین پس از اعلام دکترین مونرو و پیامدهای تاریخی اجرای آن بررسی شود؛ زیرا شناخت این تجربه تاریخی، زمینه لازم را برای تحلیل رویکرد کنونی ایالات متحده فراهم می کند.

دکترین مونرو و تثبیت حوزه نفوذ آمریکا

دکترین مونرو در دوم دسامبر ۱۸۲۳ و در دوره ریاست جمهوری جیمز مونرو اعلام شد. این دکترین سه اصل اساسی را دنبال می کرد که شامل مخالفت با استعمار مجدد کشورهای قاره آمریکا توسط قدرت‌های اروپایی، جلوگیری از مداخله اروپا در امور سیاسی کشورهای مستقل منطقه و تعهد متقابل واشنگتن به عدم مداخله در منازعات داخلی اروپا می شد. در آن مقطع، استقلال کشورهای آمریکای لاتین از استعمار اسپانیا و پرتغال، نگرانی آمریکا از بازگشت قدرت‌های اروپایی را افزایش داده بود. با گسترش قدرت اقتصادی و نظامی ایالات متحده، تفسیر این دکترین نیز تغییر کرد. تئودور روزولت در سال ۱۹۰۴ با ارائه الحاقیه روزولت، حق مداخله آمریکا در کشورهای منطقه را تحت شرایطی که از نظر واشنگتن نظم و تعهدات بین‌المللی آن‌ها مختل شده بود، مطرح کرد. براساس گزارش سرویس پژوهشی کنگره آمریکا، واشنگتن از سال ۱۹۰۴ تا ۱۹۳۳ در مجموع ۲۷ مرتبه نیروهای نظامی خود را در کشورهای آمریکای لاتین و حوزه کارائیب به کار گرفت.

دکترین دانرو و بازتعریف مناسبات منطقه‌ای

دکترین دانرو در واقع بازخوانی معاصر منطق مونرو در شرایط رقابت قدرت‌های بزرگ است. تفاوت اصلی دو دوره در ماهیت رقیب و ابزارهای اعمال قدرت قرار دارد. در قرن نوزدهم، نگرانی واشنگتن از نفوذ قدرت‌های اروپایی ناشی می‌شد؛ اما در قرن بیست و یکم، گسترش حضور اقتصادی و سیاسی چین به چالش اصلی آمریکا تبدیل شده است. بر اساس داده‌های منتشرشده از سوی مؤسسه ODI Global، حجم تجارت کالایی چین و آمریکای لاتین در سال ۲۰۲۴ به حدود ۵۱۰ میلیارد دلار رسید؛ رقمی که تقریباً دو برابر سطح مبادلات سال ۲۰۱۳ بود. همچنین چین در فاصله سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۲۱ بیش از ۱۴۵ میلیارد دلار تسهیلات به کشورهای منطقه اختصاص داد. این ارقام نشان می دهند که روابط پکن با آمریکای لاتین به حوزه‌های تجارت، انرژی، زیرساخت و تأمین مالی گسترش یافته است. در مقابل، دولت ترامپ تلاش کرده است با استفاده از تعرفه‌های تجاری، تحریم‌های اقتصادی، توافق‌های امنیتی و حمایت مالی از دولت‌های همسو، نفوذ آمریکا را تقویت کند. حمایت مالی ۲۰ میلیارد دلاری آمریکا از آرژانتین در دوره ریاست جمهوری خاویر میلی، نمونه‌ای بارز از این سیاست به شمار می‌رود. در این الگو، همکاری با واشنگتن می‌تواند امتیازات اقتصادی و سیاسی ایجاد کند و مخالفت با سیاست‌های آن نیز هزینه‌های بیشتری به همراه داشته باشد.

شکاف میان حمایت خارجی و مشروعیت داخلی

یکی از نشانه‌های محدودیت دکترین دانرو، دشواری دولت ترامپ در حفظ ائتلاف‌های سیاسی همسو است. تحولات اخیر نشان می دهد که برخی متحدان منطقه‌ای ترامپ با مشکلات اقتصادی و سیاسی مواجه شده‌اند. شکست انتخاباتی جریان مورد حمایت او در برزیل، بحران سیاسی پاراگوئه و دشواری دولت خاویر میلی در مهار تورم آرژانتین، از جمله تحولات مرتبط با این موضوع هستند. اهمیت این تحولات در آن است که حمایت واشنگتن نمی‌تواند جایگزین رضایت عمومی شود و از طرفی باآنکه کمک مالی خارجی ممکن است در کوتاه مدت منابع لازم برای مدیریت بحران اقتصادی را فراهم کند، اما بقای سیاسی دولت‌ها به عملکرد اقتصادی، اشتغال و کیفیت زندگی شهروندان وابسته است.

در نتیجه، هرگاه سیاست‌های اقتصادی دولت‌های همسو با انتظارات عمومی فاصله پیدا کند، حمایت آمریکا نیز الزاماً به سرمایه سیاسی داخلی تبدیل نمی‌شود.

تجربه ونزوئلا و آزمون محدودیت‌های مداخله آمریکا

ونزوئلا نمونه برجسته تعارض میان کنترل سیاسی و ثبات اجتماعی در چارچوب دکترین دانرو است. پس از عملیات نظامی آمریکا در ژانویه ۲۰۲۶ و بازداشت نیکلاس مادورو، دلسی رودریگز مسئولیت دولت موقت را بر عهده گرفت. باوجود تغییر ساختار سیاسی، مشکلات زیرساختی و اقتصادی کشور همچنان ادامه یافتند. براساس گزارش واشنگتن پست در ۱۲ نوامبر ۲۰۲۶، در برخی مناطق ونزوئلا قطعی برق به ۱۶ ساعت در روز می رسد. همچنین بیش از ۱۱۰۰ اعتراض مردمی در سپتامبر ۲۰۲۶ ثبت شده است که بالاترین رقم این ماه از زمان آغاز ثبت داده‌های رصدخانه منازعات اجتماعی ونزوئلا در سال ۲۰۰۸ محسوب می‌شود. بخش مهمی از این اعتراضات به مشکلات برق و خدمات عمومی مربوط بوده است. در حوزه اقتصادی نیز گزارشات اقتصادی از مدیریت بیش از ۱۲ میلیارد دلار درآمد نفتی ونزوئلا در حسابی تحت کنترل خزانه داری آمریکا خبر می دهد. براساس همین گزارش، بخش عمده این منابع از طریق سازوکارهای ارزی و پرداخت‌های مورد تأیید آمریکا به اقتصاد ونزوئلا بازگشته است. این وضعیت پرسش‌هایی درباره استقلال مالی و اختیار دولت این کشور در مدیریت منابع طبیعی ایجاد می کند. به طور کلی تحلیل این تحولات نشان می دهد که تغییر ساختار سیاسی بدون بازسازی ظرفیت حکمرانی، اصلاح زیرساخت‌ها و بهبود شرایط اقتصادی نمی‌تواند به ثبات پایدار منجر شود.

فرجام دکترین شکست منطقه‌ای آمریکا

در نتیجه باید عنوان کرد که بررسی تاریخی دکترین مونرو و تحولات معاصر آمریکای لاتین نشان می دهد که دکترین دانرو با یک شکست گسترده مواجه است. دولت ترامپ برای احیای برتری آمریکا به همراهی کشورهای منطقه نیاز دارد، اما استفاده گسترده از فشار اقتصادی، تهدید نظامی و مداخله سیاسی می‌تواند استقلال طلبی و مقاومت در برابر واشنگتن را تقویت کند.

افزایش مناسبات اقتصادی چین با آمریکای لاتین، مشکلات اقتصادی دولت‌های همسو با ترامپ و استمرار بحران اجتماعی ونزوئلا، سه نشانه مهم این محدودیت هستند. بنابراین، شکست دکترین دانرو را نباید به معنای پایان نفوذ ایالات متحده در نیم کره غربی تفسیر کرد. مسئله اصلی، دشواری تبدیل برتری مادی به پذیرش سیاسی و نظم منطقه‌ای پایدار است. آمریکای لاتین امروز از ظرفیت بیشتری برای تنوع بخشی به روابط خارجی و استفاده از رقابت قدرت‌های بزرگ برخوردار است. در چنین شرایطی، تلاش برای بازگرداندن نظم انحصاری قرن نوزدهم با واقعیت‌های سیاسی و اقتصادی قرن بیست و یکم به شدت ناسازگار است و این به دلیل تعدد و ظهور قدرت‌های نوین در جهان و محدودیت‌های حاکم بر شرایط امروز است.

سرابِ ستیز با ایران؛ پرده‌ای بر پیکرِ روبه زوالِ غرب

محمد علی امانی

مدت‌هاست که ماشین رسانه‌ای غرب، با اتکا به راهبردهای جنگ روانی و شناختی، در حال تولید روایت‌های ساختگی علیه جمهوری اسلامی ایران است. این تمرکزِ وسواسی بر ایران، راهکاری برای «انحراف افکار عمومی» از بحران‌های عمیق و بی‌سابقه‌ای است که در قلب ساختارهای حکمرانی اروپا و آمریکا ریشه دوانده است. غرب در حالی که تلاش می کند تصویر «ایرانِ بی‌ثبات» را مخابره کند، خود در گردابِ بی‌ثباتی ساختاری دست‌وپا می‌زند.

در اروپا، ناآرامی‌های پی‌درپی و اعتراضات گسترده‌ی اقشار مختلف، تنها یک گلایه ساده اقتصادی نیست؛ بلکه فریاد خشم عمومی علیه نهادهای حکمرانی و ماهیتِ ناعادلانه‌ی سیستم لیبرال دموکراسی است. مردمِ اروپا به این درکِ تلخ رسیده‌اند که وعده‌های دموکراسی، آزادی و رفاه، در پسِ پرده‌ی سیاست‌های نولیبرالی، به‌ابزاری برای تحکیم قدرتِ نخبگانِ حاکم بدل شده‌است. شکاف میانِ طبقاتِ فرودست و الیتِ سیاسی، به چنان عمقی رسیده که دیگر با مسکّن‌های تبلیغاتی ترمیم نمی‌شود. اعتراضات خیابانی در پایتخت‌های اروپایی، نمادِ شکستِ پروژه‌ای است که ادعای پایان تاریخ و برتری ابدی مدلِ حکمرانی غربی را داشت.

در ایالات متحده نیز، وضعیتی مشابه اما با مختصات خاص خود حاکم است. نتایج انتخابات میاندوره‌ای کنگره، بیش ازآنکه نبرد قدرت میان دوحزب باشد، بازتاب دهنده‌ی فورانِ «بی‌اعتمادیِ سیستمیک» شهروندان آمریکایی نسبت به حاکمیت این کشور بود. امروز، نهادهای حکمرانی در آمریکا، از کنگره تا ساختارهای اجرایی، نزد بخش بزرگی از جامعه، مشروعیتِ پیشینِ خود را از دست داده‌اند. این بی‌اعتمادی، ریشه در سرخوردگی از سیاست‌هایی دارد که معیشت، امنیت و آینده‌ی نسل‌های جدید را فدای منافعِ حلقه‌های قدرتِ پنهان و آشکار کرده است.

آنچه غرب اکنون درقبال ایران انجام می‌دهد، درحقیقت «فرار به جلو» است. صاحبانِ قدرت در واشنگتن و بروکسل، به‌خوبی می‌دانند که نمی‌توانند بحران‌های داخلی را تا ابد با تکیه بر «ساختِ دشمن خارجی» مهار کنند. این جنگ‌افروزی‌های رسانه‌ای، صرفاً تلاشی برای تمرکززدایی از شکست‌های درون مرزی است؛ اما این راهبرد، تاریخِ مصرفِ کوتاهی دارد. حقیقتِ زوالِ لیبرال دموکراسی را نمی‌توان با اخبارِ جعلی پوشاند.

فرجامِ این مسیر برای قدرت‌های غربی، تاریک و محتوم است. وقتی پایه‌های مشروعیتِ تئوریک یک ساختار حکمرانی فرو بریزد، حتی پیچیده‌ترین پروپاگانداها نیز نخواهند توانست از سقوطِ نهایی جلوگیری کنند. برای صاحبانِ قدرت در غرب، چه در لایه‌های آشکارِ سیاسی و چه در شبکه‌های پنهانِ سیاست گذاری، آینده‌ای در انتظار است که در آن، تمامیِ ابزارهایِ سرکوبِ شناختی علیه خودشان عمل خواهد کرد. غربِ امروز، بسانِ ساختمانی است که از درون دچارِ پوسیدگی شده و هرچه بیشتر بر بیرونِ آن نقش‌ونگار می‌کشند، ویرانیِ زیرساخت‌هایش شتابِ بیشتری می‌گیرد. آن‌ها گریزی از پاسخ‌گویی به تاریخ و ملت‌های خود ندارند؛ شکستی که در انتظارِ آن‌هاست، نتیجه‌ی منطقیِ سال‌ها نادیده گرفتنِ عدالت، تکبرِ سیاسی و غفلت از اراده‌ی مردم است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای اصلاحی هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۸۳۲۹ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۱۷۸۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۹۰۰۷۰۰۱۴۱۲ مربوط به تقاضای آقای عبدالرضا زاهدی فر مبنی برصدور سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۱۴۲۳ فرعی از پلاک ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ مشخص شد در رای صادره شماره فوق الذکر اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است: رای اصلاحی: باعنایت به اینکه طبق گزارش شماره ۱۱۰۲/۲۱۰۹-۱۴۰۵/۰۸/۰۴ رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد پلاک مورد تقاضا ۱۴۲۳ فرعی از ۲۷۸۶ اصلی صحیح می باشد رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا می باشد.

۲-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۹۸۵ مالکیت آقای سیدمحمد ابراهیمی پورفرسنگی به شناسنامه شماره ۰۰۱۰۰۳۸۸۴۱ کدملی ۰۰۱۰۰۳۸۸۴۱ صادره تهران فرزند سیدمهدی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۹۱۵٫۹۳ مترمربع پلاک شماره ۲۰۰۲۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب فرسنگی شهیدان ماهانی از محل مالکیت سیدعباس ابراهیمی محرز گردیده است.

۳-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۲۵ مالکیت آقای ناصر سلطانی نژاد به شناسنامه شماره ۲۵۹ کدملی ۳۱۳۰۸۷۲۹۳۰ صادره بافت فرزند نیازعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۲۴٫۱ مترمربع پلاک شماره ۲۶۴۹۱ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان میرزا کوچک خان جنوبی حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۱ از محل مالکیت محمود پورزاده حسینی محرز گردیده است.

۴-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۲۰ مالکیت ۱-خانم فاطمه اشرف گنجوئی به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۲۹۹۳۱۴۴۵۷۱ صادره کرمان فرزند محمدعلی در دو دانگ مشاع ۲- خانم شهین احمدی نژاد به شناسنامه شماره ۸۴ کدملی ۲۹۹۳۱۴۳۳۱۱ صادره کرمان فرزند ماشاالله در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۲۶٫۱۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۲۵۹ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۵۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان سرآسیاب فرسنگی از محل مالکیت ماشاالله احمدی نژاد محرز گردیده است.

۵-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۱۶۵ مالکیت خانم فاطمه ابراهیم پوربلبلوئی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۶۰۷۹۸۴۱۸۲۷ صادره ماهان فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۷٫۳ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲ فرعی از ۳۳۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید محمود اخلاقی ۳۱ جنوبی سمت چپ از محل مالکیت رمضان فنایی محرز گردیده است.

۶-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۴۳۹ مالکیت آقای افشین عبداللهی باقرآبادریگ به شناسنامه شماره ۳۸ کدملی ۲۹۹۴۱۲۳۴۱۱ صادره کرمان فرزند محمد ششدانگ عرصه یکباب مغازه (طبق گزارش کارشناس منتخب ملک مورد تقاضا در محل به صورت ششدانگ یکباب مغازه می باشد که با توجه به پاسخ شماره ۲۶۶۷۸۵-۱۴۰۵/۰۳/۰۲ جهاد کشاورزی به استناد تبصره ۳ ماده ۶ قانون) به مساحت ۴۵٫۹۷ مترمربع که موازی ۱۵٫۳۲ متر مربع ششدانگ عرصه آن متعلق بوقف است پلاک شماره ۷۶۷ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان باقرآباد از محل مالکیت صفر شهریارپناه محرز گردیده است.

۷-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۰۰۳ مالکیت خانم مژگان اکبرزاده سرمست به شناسنامه شماره ۱۳۰۸ کدملی ۲۹۹۳۹۱۱۰۶۶ صادره کرمان فرزند حسین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱٫۹ مترمربع که مقدار ۶۲٫۰۶ مترمربع از عرصه ششدانگ آن متعلق بوقف است پلاک شماره ۲۰۱۸۰ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک شهید همت کوچه ۲۴ غربی ۱۷ از محل مالکیت کتایون دخت سروشیان محرز گردیده است.

۸-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۲۳۱ مالکیت خانم فاطمه درویشی کوه بنانی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۳۲۱۹۸۱۵۰۹۱ صادره راور فرزند اکبر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸ مترمربع که موازی ۱۱۴٫۹۳ مترمربع از ششدانگ عرصه آن متعلق بوقف است پلاک شماره ۲۴۸۰۶ فرعی از ۱۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان ۲۴ آذر خیابان هاشم نادری کوچه ۶ غربی انتهای کوچه سمت چپ آخرین منزل سمت راست از محل مالکیت سیدکاظم طباطبایی محرز گردیده است.

۹-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۹۵۲ مالکیت آقای حمید حصیبی به شناسنامه شماره ۱۳۲ کدملی ۲۹۹۲۷۶۲۹۲۱ صادره کرمان فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۲٫۲ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۴۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان سرباز کوچه ۲۳ از محل مالکیت حمید حصیبی گجگینی محرز گردیده است.

۱۰-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۴۰۱ مالکیت خانم آزاده اسکندری دامنه به شناسنامه شماره ۳۰۲۰۱۳۳۳۶۱ کدملی ۳۰۲۰۱۳۳۳۶۱ صادره جیرفت فرزند ناصر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵/۱۷۶ مترمربع پلاک شماره ۲۶۵۰۱ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان الله آباد خیابان شقایق کوچه یک از محل مالکیت قنبرعلی گنجی صفار محرز گردیده است.

۱۱-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۳۶۰ مالکیت خانم معصومه شیخ پور به شناسنامه شماره ۵۳ کدملی ۵۸۳۹۸۷۶۷۱۲ صادره رابر فرزند حبیب اله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۶۲۹ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت بهشت قطعه ۲۱۴ از محل مالکیت جواد حسینی گوهری محرز گردیده است.

۱۲-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۷۴۱۴ مالکیت آقای محمود سالاری تم سرخ به شناسنامه شماره ۱۱۹ کدملی ۳۱۶۰۹۵۰۹۸۰ صادره کهنوج فرزند عباس در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۳٫۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶۵۰۰ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان الله آباد خیابان شقایق کوچه شقایق از محل مالکیت قنبرعلی گنجی صفار محرز گردیده است.

۱۳-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۳۴ مالکیت آقای محمد بهاء آبادی گوکی به شناسنامه شماره ۸۱۱ کدملی ۳۱۸۹۹۶۲۷۶۶ صادره گلباف فرزند قاسم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۷٫۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲۲۵۶۱ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار شهید همت خیابان شهید میرافضلی کوچه ۲۱ از محل مالکیت محمد شفابخش محرز گردیده است.

۱۴-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۴۶۸ مالکیت خانم اسماء معظمی نیا به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۶۵۸۳۰۸ کدملی ۲۹۸۰۶۵۸۳۰۸ صادره کرمان فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۶٫۹ مترمربع که به مقدار ۹۲٫۸۴ مترمربع از عرصه ششدانگ آن متعلق بوقف است پلاک شماره ۱۴۱۶۳ فرعی از ۱۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان جهاد کوچه ۷۱ ازمحل مالکیت سیدکاظم طباطبایی محرز گردیده است.

۱۵-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۹۴۸ مالکیت آقای رامین رستمی شرف آبادی به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۳۷۵۷۹۹ کدملی ۲۹۸۰۳۷۵۷۹۹ صادره کرمان فرزند اصغر در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۵۹۱٫۶۷ مترمربع که موازی ۴۹٫۳۰ مترمربع از ششدانگ عرصه آن متعلق بوقف است پلاک شماره ۵۰۹ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم ۲۱ خیابان امام علی از محل مالکیت عنایت الله امیدوار محرز گردیده است.

۱۶-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۲۲ مالکیت آقای ابوالفضل میرزائی به شناسنامه شماره ۲۱۵ کدملی ۳۰۵۱۲۰۷۱۳۶ صادره رفسنجان فرزند اسداله در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۴۰ مترمربع که موازی ۸۶٫۷۴ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف می باشد پلاک شماره ۲۴۷۶۵ فرعی از ۱۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار شیراز کوچه ۱۸ از محل مالکیت سیدکاظم طباطبائی محرز گردیده است.

۱۷-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۴۷۸۲ مالکیت شرکت تعاونی روستایی گروه به شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۰۹۰۶۴ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۷۵٫۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۲۷ فرعی از ۵۴۷ اصلی واقع در بخش ۳۴ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان راین روستای گروه خیابان شهید افضلی خیابان شهید سادات حسینی محرز گردیده است.

۱۸-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۲۴۰ مالکیت آقای علی اصغر ایران پاک به شناسنامه شماره ۳۶۲ کدملی ۲۹۹۲۰۶۹۴۴۲ صادره کرمان فرزند غلامحسین در ۲ سهم مشاع از ۱۳ سهم ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۰٫۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان امام خمینی کوچه ۲۲ کوچه شیخ الرئیس پلاک ۵۰ از محل مالکیت سید محمد کهربائی محرز گردیده است.

۱۹-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۲۸ مالکیت خانم الهه باقری زاده کرمانی به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۳۶۸۴۸۲ کدملی ۲۹۸۰۳۶۸۴۸۲ صادره کرمان فرزند محمود در ششدانگ یکباب ساختمان مشتمل برطبقه فوقانی به مساحت ۲۲٫۵ مترمربع که موازی ۸٫۱۳ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف می باشد پلاک شماره ۲۴۷۷۰ فرعی از ۱۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ از محل مالکیت سیدکاظم طباطبائی محرز گردیده است.

۲۰-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۹۷۴ مالکیت آقای خداقلی داوند به شناسنامه شماره ۴۷ کدملی ۳۱۳۱۳۷۶۳۷۶ صادره بافت فرزند جانعلی در ششدانگ یکباب خانه مشتمل برطبقه فوقانی به مساحت ۴۰۵ مترمربع پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۱۳۳۳۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید رئیسی کوچه ۲۹ از محل مالکیت افلاطون زعیم محرز گردیده است.

۲۱-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۱۴۶۹ مالکیت خانم سهیلا احمدی پور به شناسنامه شماره ۲۲۲۴ کدملی ۳۰۷۱۱۴۴۸۴۹ صادره سیرجان فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۲۸۷ مترمربع که موازی ۱۰۳٫۷۲ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاک شماره ۲۳۹۴۲ فرعی از ۱۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار شیراز خیابان هاشم نادری غربی ۲ سمت چپ از محل مالکیت سیدمحمدحسین مرتضوی محرز گردیده است.

۲۲-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۵۳۳۷ مالکیت آقای سیدآرش علوی به شناسنامه شماره ۳۱۸۲ کدملی ۴۷۲۲۹۳۹۱۴۴ صادره ایالات متحده امریکا فرزند سیدصادق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۸٫۴۶ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۲۸۴۴ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار هزار خیابان نارون جنب تالار قصر از محل مالکیت عبدالرضا و جواد ابراهیمی محرز گردیده است.

۲۳-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۱۳۱۹۰۷۸۰۱۶۹۵۳ مالکیت خانم سیما مظفری فرد به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۳۰۹۰۵۷۲۳۷۰ صادره زرند فرزند میرزاعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۰٫۹۶ مترمربع که موازی ۸۳٫۴۷ مترمربع از ششدانگ آن عرصه متعلق بوقف است پلاک شماره ۲۴۷۷۱ فرعی از ۱۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار آزادگان کوچه ۲۳ از محل مالکیت سید کاظم طباطبایی محرز گردیده است.

۲۴-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۳۶ مالکیت آقای خداقلی داوند به شناسنامه شماره ۴۷ کدملی ۳۱۳۱۳۷۶۳۷۶ صادره بافت فرزند جانعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶٫۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶ فرعی از ۲۷۷۹ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید رئیسی کوچه ۲۹ از محل مالکیت افلاطون زعیم محرز گردیده است.

۲۵-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۳۳ مالکیت خانم سعیده ایران پاک به شناسنامه شماره ۱۴۱۶ کدملی ۲۹۹۱۵۹۰۲۹۷ صادره کرمان فرزند غلامحسین در ۱ سهم مشاع از ۱۳ سهم ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۰٫۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان امام خمینی کوچه ۲۲ کوچه شیخ الرئیس پلاک ۵۰ از محل مالکیت سید مجمد کهربائی محرز گردیده است.

۲۶-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۹۵۴ مالکیت آقای رسول رستمی شرف آبادی به شناسنامه شماره ۷۰۰۴ کدملی ۲۹۹۳۹۶۸۰۰۹ صادره کرمان فرزند اصغر در ششدانگ یکباب انبار وسوله به مساحت ۹۷۵٫۶۴ مترمربع که موازی ۸۱٫۳۰ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف می باشد پلاک شماره ۵۱۰ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه ۲۱ خیابان امام علی از محل مالکیت عنایت الله امیدوار محرز گردیده است.

۲۷-برابر رای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۲۶۵۸ مالکیت ۱- آقای امیرحسین مرادی اندوهجردی به شناسنامه شماره ۲۴۵۰ کدملی ۲۹۹۱۷۶۱۸۳۰ صادره کرمان فرزند محمدحسین در سه دانگ مشاع ۲- خانم محبوبه عابدی فریزنی به شناسنامه شماره ۲۱۴۶ کدملی ۲۹۹۳۹۱۹۴۳۱ صادره کرمان فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۶۶۱۸ فرعی از ۳۹۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان دستغیب انتهای بلوار محراب کوچه روبرو از محل مالکیت ارسطو نفیسی محرز گردیده است.

۲۸-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۴۸۶۹ مالکیت آقای علیرضا ایمانی به شناسنامه شماره ۴۲۶۸ کدملی ۲۹۹۰۶۲۷۵۶۱ صادره کرمان فرزند هیبت اله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۰۳٫۸۷ مترمربع که موازی ۱۹۶٫۹۳ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف می باشد پلاک شماره ۱۴۶۴ فرعی از ۲۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان کمربندی امام رضا جهاد شمالی کوچه ۵ پشت دانشگاه پیام نور سمت چپ کوچه قواره دهم از محل مالکیت حسن بقایی محرز گردیده است.

۲۹-برابررای هیات دوم بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۳۱ مالکیت خانم فروزنده محمدحسین پورنگاری به شناسنامه شماره ۷۲۶ کدملی ۲۹۹۲۰۹۱۷۷۴ صادره کرمان فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه مشتمل برطبقه فوقانی به مساحت ۱۷۸٫۲ مترمربع پلاک شماره ۳۴۶۳ فرعی از ۲۹۴۲ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان ولیعصر ولیعصر ۱۵ از محل مالکیت عبدالمجید هدایت محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

مرتضی کاربخش
سرپرست ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

خبر

هشدار روسیه درباره خطر رویارویی هسته‌ای در دریای بالتیک

نماینده دائم روسیه در بروکسل، مشارکت برخی اعضای ناتو در حملات به کشتی‌های غیرنظامی روسی در دریای بالتیک را خطرناک توصیف کرد.

به گزارش خبرگزاری «تاس»، دیمیتری پولیانسکی، نماینده دائم روسیه در سازمان امنیت و همکاری اروپا اعلام کرد که مشارکت برخی کشورهای عضو ناتو در حملات به کشتی‌های غیرنظامی روسی در آب‌های دریای بالتیک، خطر رویارویی هسته‌ای بین طرفین را افزایش می‌دهد. پولیانسکی در نشست شورای دائمی سازمان امنیت و همکاری اروپا گفت: «این اقدام اعضای ناتو در واقع مسیر مستقیمی به سوی جنگ هسته‌ای با روسیه در حال تمرین است. موارد مشارکت مستقیم برخی کشورهای ناتو در حملات تروریستی به کشتی‌های غیرنظامی روسیه در دریای بالتیک نیز ما را به چنین رویارویی نزدیک‌تر می کند.»

این دیپلمات روس با اشاره به اینکه این اقدامات هم زمان با برگزاری رزمایش «سپر آزادی ۲۰۲۶» انجام می‌شود، تأکید کرد که کارشناسان نظامی تردیدی ندارند که هدف رزمایش‌های نظامی در نزدیکی مرزهای منطقه کالینینگراد، تصرف این منطقه از خاک روسیه است. به گفته وی، در جریان این رزمایش‌ها سناریوهای مختلف عملیات زمینی، هوایی و دریایی تمرین می‌شود.

او ابراز عقیده کرد که تمامی این اقدامات در چارچوب یک طرح عملیاتی واحد صورت می‌گیرد که از یک سو، ورود نیروهای نظامی به خاک اوکراین و از سوی دیگر، محاصره منطقه کالینینگراد و ایجاد تهدید مستقیم علیه بلاروس را پیش‌بینی می‌کند. پولیانسکی چنین مانورهایی را مسیری مستقیم به سوی رویارویی هسته‌ای با روسیه توصیف کرد. نماینده دائم روسیه در بروکسل به‌طور جداگانه به اقدامات جمهوری استونی اشاره کرد و یادآور شد که تالین در تاریخ ۲۱ نوامبر حریم هوایی خود را در اختیار پهپادهای اوکراینی قرار داد که به کشتی‌های باری روسیه حمله کردند.

وی افزود، از جمله این حملات، کشتی «اسپارتا ۲» در آب‌های بین‌المللی خلیج فنلاند و در فاصله سه مایلی مرز روسیه هدف حمله دو پهپاد قرار گرفت. پولیانسکی همچنین یادآور شد که مقامات تالین در اختیار قرار دادن خاک این کشور برای عملیات نظامی سایر کشورها را رد می‌کنند. با این حال، به گفته وی، منابع روسی استفاده از حریم هوایی استونی را مستقیما با حملات به کشتی‌های روسیه مرتبط می‌دانند. وزارت امور خارجه روسیه پیش از این اقدامات استونی را تحریک‌آمیز و بسیار خطرناک توصیف کرده و هشدار داده بود که این اقدامات در آستانه ایجاد رویارویی با روسیه قرار دارند.

رمزگشایی از پرده‌پوشی بزرگ پنتاگون

ادامه از صفحه اول

نکته سوم و عمیق‌تر آن است که این رویداد، ژرفای پنهان‌کاری در دالان‌های تاریک سیاست امنیتی آمریکا را عیان می سازد. پنتاگون، کاخ سفید، آژانس امنیت ملی، اف بی آی و سایر نهادهای پنهان و آشکار قدرت در این کشور، در یک نقطه اشتراک نظر مطلق دارند: «پنهان سازی حقیقت از مخاطبان داخلی و خارجی». نمونه بارز این رویکرد را در جریان حوادث یازدهم سپتامبر ۲۰۰۱ نیز به چشم دیده بودیم؛ جایی که پس از گذشت یک ربع قرن، هنوز ده‌ها ابهام بنیادین در خصوص ماهیت، شکل و داده‌های واقعی آن عملیات در برابر ذهن پرسشگر افکار عمومی مسکوت مانده و حاکمیت آمریکا از شفافیت در این باره گریزان است.

فرجام این رویکرد پنهان‌کارانه، بحران مشروعیت نهادهای حکمرانی در ایالات متحده را تشدید می‌کند. هنگامی که شکاف میان واقعیت‌های میدانی و روایات رسمی دولت به نقطه‌ای بحرانی می‌رسد، اعتماد عمومی به پایه‌های نظام سیاسی آسیب جبران ناپذیری می‌بیند. جنگ رمضان و ممانعت از بازدید سناتورها، نشان داد که امپراتوری رسانه‌ای غرب دیگر قادر نیست سراب قدرت را جایگزین واقعیت‌های زوال خود کند و پرده‌پوشی‌های پنتاگون، بیش از آنکه نشانه اقتدار باشد، اعترافی ناخواسته به عمق آسیب‌پذیری و شکست سیستمیک ایالات متحده در برابر اراده‌ی مقاومت است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۳/۲۰- مجلس شورای اسلامی ۱- پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۴۲۶ - مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی حسین ترکاشوند فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲۰۸ و کد ملی ۳۹۷۸۴۳۵۵۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۷۵۰۱/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱ - اصلی بخش چهار واقع در دهنو عبدالملکی احراز گردیده است و خواهان دارای سند مالکیت مشاعی * است. ۲- پرونده ای تحت کلاسه - ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۰۱ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۱۴۱۸ - مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی حسین ترکاشوند فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲۰۸ و کد ملی ۳۹۷۸۴۳۵۵۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۰۷۰/۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱ - اصلی بخش چهار واقع در دهنو عبدالملکی احراز گردیده است و خواهان دارای * سند مالکیت مشاعی است. لذا جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمد علی میرزائی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
تاریخ انتشار نوبت اول - ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۸/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل عنقایی فرزند محمدباقر بشماره شناسنامه ۵ صادره از شمیرانات در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۱ مترمربع به شماره پلاک ۵۰۱ فرعی مفروز از ۱۶۰، فرعی از سنگ ۱۳۵ اصلی واقع در بهان فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدجان آهنگر بهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۰۴۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۸/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسفی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۶۳/۵۲ مترمربع به شماره پلاک ۸۴ فرعی از سنگ ۱۲۷ اصلی واقع در مهاباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عزت اله ملکوتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۹/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه