رسالت

شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴ ■ ۱۳ شوال ۱۴۴۶ ■ ۱۲ آوریل ۲۰۲۵ ■ سال چهلم ■ شماره ۱۱۱۰۷ ■ ۱۲ صفحه ■ ۵۰۰۰ تومان ■ روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران ■ www.resalat-news.com @Resalatplus

عباس صوفی
عضو کمیسیون عمران مجلس عنوان کرد:

بهبود بازار مسکن در گرو واگذاری اختیارات به استان‌ها

۳

مهرداد لاهوتی، نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس مطرح کرد:

لزوم کاهش غیرضروری حضور دولت در بخش اقتصادی

۳

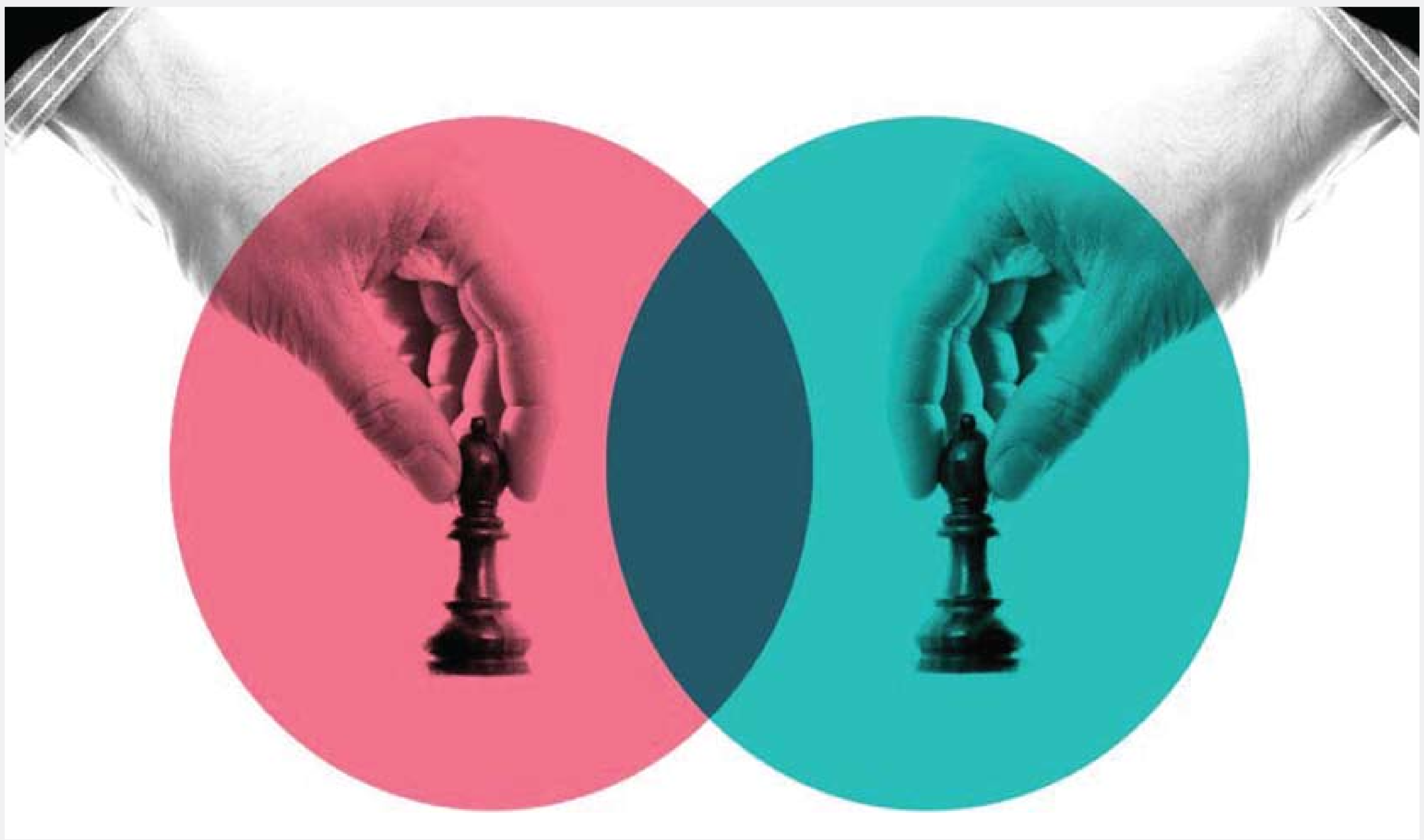
مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا آغاز می‌شود

مذاکره‌ای با خطوط قرمز تغییرناپذیر

براساس اخبار و گزارش‌های منتشره مذاکره غیرمستقیم میان ایران و آمریکا شنبه در عمان برگزار خواهد شد. ریاست هیئت ایران برعهده عراقچی و ریاست هیئت آمریکایی با «استیو ویتکاف» مذاکره‌کننده ارشد آمریکایی و نماینده ویژه ترامپ در امور منطقه غرب آسیا خواهد بود و «سیدبدرالبوسعیدی» وزیر خارجه عمان نقش واسط را ایفا خواهد کرد.

این مذاکرات در حالی صورت می‌گیرد که به نظر می‌رسد طرف آمریکایی و جامعه جهانی باید به اصول و نکاتی ویژه در باب این مذاکرات توجه داشته باشند. اصولی که آمریکا و جامعه جهانی باید بدانند با توجه به چند دهه رفتارشناسی آمریکا، اصول و چارچوب‌ها و اهداف مطرح شده از سوی ایران برای مذاکرات و نیز آنچه در منطقه روی می‌دهد توجه جهانی به چند نکته ضروری به نظر می‌رسد.

۲



تیترها

کنترل تورم مقدمه‌ای برای تحقق جهش اقتصادی در برنامه هفتم است

مهار تورم اولویت اقتصاد

۳

ضرورت آمادگی ایران برای نتایج مختلف مذاکره

۱۲

چرا کسب و کارهای کوچک در صف تسهیلات بانکی و تأمین مالی فرسوده می‌شوند؟

پرونده

نقدینگی گمشده بنگاه‌های کوچک

۱۲

مضحکانه‌ترین جمله اروپائیان

۲

سربازی اجباری در ناتو!

۲

عدم مدیریت منابع آب یک سال سخت آبی را رقم خواهد زد

سال پرچالش آبی!

۱۰

سرمقاله

مسعود پیرهادی

مذاکره با خاطرات نیمه‌تمام

باردیگر سخن از مذاکره است؛ نه برای نخستین بار، و بی‌گمان نه برای واپسین بار. تجربه پرزخم ما با ایالات متحده، فقط مربوط به ۴۷ سال گذشته نیست. از کودتای ۲۸ مرداد که بنا داشت چراغ ملی شدن نفت را خاموش کند، تا وعده‌های برجام که نه تنور اقتصاد را گرم کرد و نه سایه تحریم را برداشت، تاریخ ما پر است از گفت‌وگوهایی که نابرابر آغاز شد و نابرابرتر تمام.

مگر باور نداریم که: «وَلَنْ تَرْضىٰ عَنكَ الْيَهُودُ وَلَا النَّصٰرىٰ حَتّىٰ تَتَّبِعَ مِلَّتَهُمْ»؟

و مگر ما بارها و بارها به قیمت لبخند دشمن، گامی به عقب برنداشتیم؟ لبخندی که بوی خنجر می‌داد.

اما مذاکره، فی‌نفسه بد نیست. حتی امامی که فرمود «آمریکا هیچ غلطی نمی‌تواند بکند»، در نامه‌اش به گورباچف، دعوت به تأمل و گفت‌وگو داشت.

مشکل آن جاست که ما گاهی آن قدر مشتاق لبخند بودیم که چشم بر دندان تیز دشمن بستیم و آن قدر از تلخی جنگ خسته بودیم که به شهدِ سراب قناعت کردیم.

دشمن، دشمن است؛ چه در میدان، چه در میز مذاکره. این یعنی:

گرگ اگر در پوست میش آمد، هنوز هم گرگ است.

در عین حال، ما موظف به تدبیر و عزتمندانه زیستنیم. قرآن، گاهی حکم جهاد می‌دهد، گاهی حکم صلح؛ اما در هردو، عزت را شرط می‌گذارد:

«وَلَا تَهِنُوا وَلَا تَحْزَنُوا وَأَنتُمُ الْأَعْلَوْنَ إِن كُنتُم مُّؤْمِنِينَ»

ما مأمور به امیدیم، نه به خوش خیالی.

تجربه اگر معلمی وفادار باشد، می‌گوید که اعتماد، اگر بی‌حساب باشد، نامش ساده‌لوحی ست. و اعتمادسازی، اگر فقط از جیب ما خارج شود، اسمش تسلیم است، نه تعامل.

امروز باید با چشم باز وارد هر مذاکره‌ای شد؛ نه با پیش فرض شکست، نه با رؤیای فتح‌الفتوح. با واقع بینی. با حافظه تاریخی و با این یقین که:

هر که با گرگ رود، پوست خود آویزد بر دار

مذاکره‌ای که پشتش مقاومت است، شرافت می‌آورد. اما مذاکره‌ای که پشتش دل‌زدگی و تسلیم است، حتی نان هم نمی‌آورد.

باید دید این بار، کدام مسیر انتخاب می‌شود.

۲

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز سرخون و قشم
(سهامی خاص)

آگهی نوبت اول

تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای (فشرده) شماره ۱۴۰۳/۱۴

شرکت پالایش گاز سرخون و قشم در نظر دارد کالای موضوع مناقصه با مشخصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) WWW.SETADIRAN.IR و برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای (فشرده) تامین نماید.

موضوع مناقصه : خرید UPSهای ۱۱۰ ولت و ۲۲۰ ولت با نصب و راه اندازی و آموزش و تامین SPAREPART دو ساله مربوط به تقاضای شماره ۳۰۲۸۸۰۳۰۵۳

مدت زمان تحویل کالا : حداکثر ۳ ماه شمسی

برآورد مناقصه : یکصدو بیست میلیارد ریال (۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)

مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار شش میلیارد ریال (۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می باشد که می بایست به صورت نقدی یا به صورت تضمین مطابق ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی باشد. چنانچه تضمین نقدی باشد، رسید بانکی واریزشده به حساب سیبا این شرکت به شماره ۱۴-۳۷۸۷-۱۹۰۶-۰۱۰۱-۰۰۴۰-۰۱۰۰-IR۷۹ به نام تمرکز درآمد شرکت پالایش گاز سرخون و قشم با شناسه واریز ۲۵۵۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۹۵۲۲۹۲۸۹ نزد بانک مرکزی واریز و حواله آن همراه با اسناد مناقصه ارسال گردد. لذا از کلیه مناقصه گران واجد شرایط دعوت میگردد از تاریخ انتشار آگهی و طبق برنامه زمانی جدول ذیل با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران و سایر اسناد و مدارک مناقصه اقدام نمایند. پس از تکمیل فرمهای ارزیابی کیفی مناقصه گران، به همراه کلیه مدارک و اسناد خواسته شده در بند «ه» فراخوان مناقصه که میبایست ابتدا توسط صاحبان امضاء مجاز، مهر و امضاء شوند در موعد مقرر در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

ردیف	شرح
۱	انتشار آگهی و بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه ستاد توسط مناقصه گزار ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۱/۲۱
۲	دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد توسط مناقصه گر ---- لغایت ۱۴۰۴/۰۱/۲۸
۳	بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه ستاد توسط مناقصه گر ---- لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
۴	ارزیابی کیفی (بازگشایی پاکات و انجام ارزیابی کیفی و تهیه فهرست کوتاه واجدان صلاحیت) ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
۵	بازگشایی پاکات مناقصه (تضمین و پیشنهاد فنی) مناقصه گران ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
۶	بازگشایی پیشنهادات مالی متعاقباً اعلام می گردد.

معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران :

توان مالی : ۲۵ امتیاز	ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت : ۳۰ امتیاز	استانداردهای تولید : ۱ امتیاز
حسن سابقه : ۱۰ امتیاز	داشتن تجربه و دانش در زمینه موردنظر: ۲۴ امتیاز	تضمین کیفیت خدمات و محصولات : ۱۰ امتیاز
حداقل امتیاز کیفی قابل قبول ۶۰ امتیاز می باشد.		

امضاء الکترونیکی کلیه اسناد در تمامی مراحل مناقصه الزامی است.

نام و نشانی مناقصه گزار: بندرعباس، کیلومتر ۲۰ جاده میناب، دوربرگردان دوم به سمت بندرعباس، بعد از پلیس راه، سمت راست، بلوار شهید حسن ذاکری، شرکت پالایش گاز سرخون و قشم
تلفن های تماس جهت برقراری ارتباط: ۴۰ و ۳۲۱۹۲۲۳۰-۰۷۶ و ۳۲۱۹۲۲۶۰-۰۷۶
فراخوان مناقصه در پورتال های زیر قابل مشاهده خواهد بود:
WWW.NIGC-SQGC.IR WWW.SHANA.IR WWW.IETS.MPORG.IR
WWW.SETADIRAN.IR
شناسه آگهی ۱۹۰۷۱۹۷

روابط عمومی شرکت پالایش گاز سرخون و قشم

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری فیروزکوه به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر فیروزکوه به شماره ۳۴۳ در نظر دارد نسبت به فروش ۸ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در فیروزکوه شهرک آل یاسین ، سایت مسکن مهردشت ناصر طبق جدول ذیل و با شرایط پرداخت سه ماهه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از عموم اشخاص حقیقی - حقوقی که آمادگی شرکت در مزایده را دارند، دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک و مستندات مزایده اقدام نمایند.

ردیف	نوع ملک	متراژ / مترمربع	پلاک ثبتی	مبلغ پایه کارشناسی	مبلغ کل	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	تجاری	۱۹۴/۴	۱۲۴۴ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳ ، قطعه ۱	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷/۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۶۰/۸۰۰/۰۰۰
۲	تجاری	۲۱۱/۳۹	۱۲۴۵ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳ ، قطعه ۲	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷/۴۸۰/۷۰۰/۰۰۰	۱/۳۷۴/۰۳۵/۰۰۰
۳	تجاری	۸۸	۱۲۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳ ، قطعه ۸	۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۸۲/۰۰۰/۰۰۰
۴	تجاری	۹۳/۲۶	۱۲۵۲ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳ ، قطعه ۹	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۹۸۹/۰۰۰/۰۰۰	۶۹۹/۴۵۰/۰۰۰
۵	تجاری	۷۰۰	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۱ از ۲	۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۹۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۶	تجاری	۲۲۰/۰۱	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۲ از ۲	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۷/۵۰۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۳۷۵/۰۶۲/۵۰۰
۷	تجاری	۲۳۸/۳۸	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۴ از ۲	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸/۶۰۵/۶۰۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۲۸۰/۰۰۰
۸	تجاری	۲۷۲	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶ ، قطعه ۵ از ۲	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۹۶/۰۰۰/۰۰۰

ضمنا:

۱- متقاضی شرکت در مزایده موظف خواهد بود ۵٪ از کل مبلغ پایه قیمت گذاری شده را طبق جدول فوق به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شهرداری فیروزکوه و یا نقدا به حساب شبا به شماره IR۴۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۳۶۹۷۲۲۸۹۵۰۰۹ شهرداری فیروزکوه نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری فیروزکوه واریز و اصل فیش یا ضمانت نامه را به همراه مستندات و مدارک در موعد مقرر تحویل دبیرخانه شهرداری دهد.

۲- توضیح اینکه کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. بنابراین الزام است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند و در ضمن هزینه های دریافت اسناد از این سامانه با شرکت کنندگان می باشد.

۳- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ تا ساعت ۱۴ و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد.

۴- مهلت بارگذاری اسناد و مدارک به صورت الکترونیکی برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ در سامانه تدارکات دولت (ستاد) تسلیم نمایند.

۵- متقاضیان میبایستی اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه معتبر بانکی مربوط به سپرده شرکت در مزایده را پس از ثبت در سامانه به صورت حضوری تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ به دبیرخانه شهرداری واقع در فیروزکوه میدان امام علی(ع) شهرداری فیروزکوه تحویل نمایند.

۶- زمان بازگشایی پاکتها و رسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ می باشد.

۷- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۸- هزینه نقل و انتقال و عوارضات متعلقه به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۹- چنانچه نفرات اول ، دوم و سوم حاضر به خریداری نباشند، سپرده شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۰- به مدارک و مستندات و قیمت پیشنهادی مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و مبلغ سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

شماره تماس ۷۶۴۴۲۱۱۴-۰۲۱
پرتال شهرداری فیروزکوه: www.firuzkuh.ir
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۲۵ خ ش ۱۴۰۴/۱/۲۳

علیرضا صادقی - شهردار فیروزکوه

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد
(خانگیران)(سهامی خاص)

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

نوبت اول - مناقصه شماره ۲-۰۰۴۰۱۸۰ خرید ۳۸۲۰۰ عدد متریال نسوزکوره (تولید داخل کشور)

۱- نوع مناقصه : یک مرحله ای - مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

۲- نوع فراخوان : عمومی .

۳-نام و نشانی مناقصه گذار: شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (S.G.P.C) به آدرس: مشهد، خیابان آبکوه، نبش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد - دبیرخانه کمیسیون مناقصات.

راه های ارتباطی:
تلفن مسئول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۳۷۲۸۸۰۱۶-۰۵۱
تلفن دبیر کمیسیون مناقصات: ۳۷۲۸۵۰۴۵-۰۵۱
تلفن دبیرخانه کمیته فنی بازرگانی: ۳۷۲۹۸۰۵۵-۰۵۱
تلفن دبیرخانه کمیسیون مناقصات: ۳۷۲۸۵۰۲۴-۰۵۱
نمابر دبیرخانه کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی : ۳۷۲۸۵۰۲۴-۰۵۱
آدرس پست الکترونیک : Tender@Nigc-Khangiran.ir

۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به مبلغ ۷,۵۳۷,۸۳۷,۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و پانصد و سی و هفت میلیون و هشتصد و سی و هفت هزار ریال) .

۵- نحوه و مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می توانند تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ ، نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۲۱۳۴۰۰۰۱۶۳ در سامانه اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد.

۶- آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: متقاضیان بعد از دریافت اسناد مناقصه از سامانه مذکور می بایست حداکثر تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ ، اسناد مناقصه تکمیل شده را به همراه مدارک مورد نیاز در سامانه بارگزاری و ثبت نمایند.

۷- محل و زمان گشایش پیشنهادات : پاکتهای مالی شرکت های واجد شرایط در ساعت ۰۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ، در محل اتاق کنفرانس اداره مشهد (دفتر آبکوه) به آدرس مشهد، خیابان آبکوه، نبش آبکوه ۷ (دانشسرای شمالی) ، شماره ۲۵۵ ، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد، با حداقل سه پیشنهاد تایید شده گشایش خواهد یافت.

ضمناً با توجه به این که مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) می باشد، لذا لازم است مناقصه گران علاوه بر تکمیل و بارگزاری اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوطه نسبت به بارگذاری همزمان پاکات (الف) ، (ب) و (ج) نیز در سامانه اقدام نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱/۲۵
شناسه آگهی ۱۹۰۴۸۴۲

روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد

حراج حضوری خودرو

موسسه ای اقتصادی در نظر دارد تعداد ۷۵ دستگاه انواع خودرو (قابل شماره گذاری و اوراقی) به همراه یک دستگاه موتور دیزل ژنراتور و دو دستگاه جوش سه فاز اینورتر را از طریق برگزاری حراج حضوری به فروش برساند.

*خودروهای اوراقی صرفا به مراکز مجاز اسقاط واگذار می گردد . (ارائه مدارک هویتی مرکز مربوطه و معرفی نامه نماینده الزامی است)

*انجام فرآیند اوراق (برش سقف، شاسی و سوراخ نمودن انجین) مطابق ماده ۷۲۱ قانون م.ا قبل از تحویل کالا الزامی و به عهده خریدار می باشد.

*متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را به صورت نقدی یا چک تضمینی پرداخت نمایند.

دستگاه کارتخوان متصل به بانکهای عضو شتاب در محل حراج موجود است.

زمان و مکان بازدید
دوشنبه : ۱۴۰۴/۱/۲۵
از ساعت : ۹/۳۰ الی ۱۲ و ۱۳/۳۰ الی ۱۸

مکان های بازدید:
*۱- خودروها : الف - قم ، کیلومتر ۵ جاده جعفریه مجتمع پارکینگها ، پارکینگ سینا و اسلامی
*ب- قم ، کیلومتر ۱۰ و ۵۰ جاده قدیم تهران ، پارکینگهای المهدی
*۲- موتور دیزل ژنراتور و دستگاه جوش : قم - سلفچگان ، پارکینگ علیزاده

زمان و مکان حراج
سه شنبه مورخ : ۱۴۰۴/۱/۲۶ راس ساعت ۹/۳۰ صبح
مکان فروش : قم - ابتدای بلوار امام موسی صدر (انتهای خاکفرج) بعد از استانداری - سالن همایش فرهنگسرای جوان
تلفن دفتر فروش قم : ۳۷۷۱۴۲۸۶ - ۰۲۵
۰۹۱۲۶۵۳۲۷۳۳
۰۹۹۹۹۱۲۵۱۶۰ (ایتا)

آدرس کانال در پیام رسان ایتا : eitaa.com/s_e_f_e

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱/۲۳
خ ش ۱۴۰۴/۱/۲۳